

*Lesopoločnospodársky majetok Ulič
štátny podnik*



VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2. PLNENIE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU

2. 1. Lesnícka činnosť
2. 2. Poľnohospodárska činnosť
2. 3. Obchodná politika a odbyt
 2. 3. 1. Odbyt dreva a drevárskych výrobkov
 2. 3. 2. Odbyt poľnohospodárskych výrobkov
 2. 3. 3. Štruktúra celkového odbytu
2. 4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok
 2. 4. 1. Majetková a zdrojová štruktúra
 2. 4. 2. Peňažné toky a ich bilancia
 2. 4. 3. Dynamika a efektívnosť činnosti podniku
2. 5. Vývoj zamestnanosti
2. 6. Obhospodarovanie a užívanie pozemkov

3. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2016

4. OSTATNÉ OBLASTI A ČINNOSTI

4. 1. Náklady na výskum a vývoj
4. 2. Ochrana prírody a vplyvy činnosti podniku na životné prostredie
4. 3. Významné riziká a neistoty v nasledujúcich obdobiach
4. 4. Udalosti osobitného významu

5. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI

P R Í L O H Y

1. Vývoj stavu majetku a záväzkov
2. Vývoj tvorby výsledku hospodárenia
3. Vybrané ukazovatele zámeru na rok 2017
4. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2016
5. Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2016

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo Lesopoľnohospodársky majetok Ulič
úctovnej jednotky: štátny podnik
 067 67 ULIČ 96
Právna forma: štátny podnik
Ident.číslo org.: 00492531
Účtovné obdobie: od 01.01.2016 do 31.12.2016

Vedenie podniku:

Ing. Németh Alexej, riaditeľ	od 01.04.2003 do 16.05.2016
Ing. Hrabovčín Ján, poverený riaditeľ	od 17.05.2016 do 02.06.2016
Ing. Karaščák Štefan, poverený riaditeľ	od 03.06.2016 do 31.07.2016
Ing. Karaščák Štefan, riaditeľ	od 01.08.2016 do 15.12.2016
Ing. Láclav Igor, poverený riaditeľ	od 16.12.2016 do 09.01.2017
Ing. Šiška Peter, poverený riaditeľ	od 10.01.2017 do 14.02.2017
Ing. Šiška Peter, riaditeľ	od 15.02.2017 – trvá
Ing. Štefan Salaj, zástupca riaditeľa	od 14.10.1999 do 05.08.2017
Ing. Igor Láclav, zástupca riaditeľa	od 09.08.2017 – trvá

Ing. Šiška Peter

Vzdelanie: 1980 – 1984 Gymnázium Veľký Krtíš
 1984 - 1988 Vysoká škola lesnícka a drevárska Zvolen

Prax: 1988 – 1989 asistent v nástupnej praxi Stredoslovenské lesy, š.p. OLZ Modrý Kameň
 1989 – 1990 ťažbový technik na Lesnej správe Stredoslovenské lesy, š.p. OLZ Modrý Kameň
 1990 – 1991 dispečer dopravy na Dopravno-hospodárskej správe Stredoslovenské lesy, š.p. OLZ Modrý Kameň
 1992 – 1992 samostatný referent – pôdny fondár Stredoslovenské lesy, š.p. OLZ Modrý Kameň
 1992- 1993 Vedúci MTZ na ústredí Stredoslovenské lesy, š.p. OLZ Modrý Kameň
 1993 – 2002 Vedúci Dopravno-hospodárskej správy Modrý Kameň, Lesy SR, š.p., OZ Krupina
 2002 – 2002 zástupca vedúceho Dopravno-hospodárskej správy Modrý Kameň, Lesy SR, š.p., OZ Krupina
 2002 – 2004 samostatný odborný referent ťažbovej činnosti Lesy SR, š.p., OZ Krupina
 2004 – 2004 riaditeľ odštepného závodu Pliešovce VLM SR, š.p. Pliešovce
 2004 – 2004 poverený GR štátneho podniku VLM SR, š.p. Pliešovce
 2004 – 2007 riaditeľ odštepného závodu Pliešovce VLM SR, š.p. Pliešovce
 2006 – 2006 riaditeľ odštepného závodu Pliešovce , prvý štatutárny zástupca GR VLM SR, š.p. Pliešovce
 2007 – 2008 príprava projektu peletovania biomasy
 2008 – 2008 výkonný riaditeľ VK Pellets, s.r.o.
 2009 – 2010 pôsobenie v oblasti lesníctva, drevárstva a biomasy
 2010 - 2013 manažér obnoviteľných zdrojov Bučina Zvolen, a.s.
 2013 – 2016 spolupracovník pre finančné sprostredkovanie OVB Allfinanz Slovensko, a.s.

2016 – 2017	vedúci oddelenia lesníckej činnosti
2017 – 2017	poverený riaditeľ LPM Ulič, š.p.
2017	riaditeľ LPM Ulič, š.p.

Ing. Igor Láclav

Vzdelanie:	1971- 1975	Gymnázium Žarnovica
	1975 – 1980	Vysoká škola lesnícka a drevárska Zvolen
Prax:	1980 – 1993	Samostatný technik, vedúci lesnej správy LPM Ulič, š.p.
	1993 – 2001	manažér pre lesníctvo Súkromné lesy Kredba a spol. s.r.o. Humenné
	2001 – 2003	manažér – lesné hospodárstvo, poľovníctvo, stavebná činnosť POLONINA, s.r.o. Snina
	2003 – 2006	konateľ POLONINA s.r.o. Snina
	2006 – 2016	riaditeľ lesníckej sekcie Súkromná lesnícka spoločnosť Tekovská Breznica
	2016 – 2016	vedúci lesníckej činnosti , zástupca riaditeľa štátneho podniku LPM Ulič, š.p.
	2016 – 2017	poverený riaditeľ LPM Ulič, š.p.
	2017 -	vedúci lesníckej činnosti , zástupca riaditeľa štátneho podniku LPM Ulič, š.p.

Za štátny podnik koná a podpisuje riaditeľ alebo jeho zástupca. Riaditeľ riadi činnosť podniku a ako štatutárny orgán koná vo všetkých jeho veciach primerane ustanoveniam zákona o štátnom podniku a mandátnej zmluvy.

Dozorná rada

Ing. Ivan Wolf	- predseda DR	- od 1.9.2012 do 31.07.2016
Ing. Miroslav Lelák	- člen DR	- od 1.9.2012 do 31.07.2016
Ing. Emil Košút	- člen DR	- od 1.9.2012 do 31.07.2016
Ing. Martin Barta	- člen DR	- od 1.9.2012 do 31.07.2016
Ing. Jaroslav Regec	- predseda DR	- od 15.10.2016
Ing. Marián Vojtko	- člen DR	- od 15.10.2016
Ing. Jozef Staško	- člen DR	- od 15.10.2016
Ing. Róbert Repiský	- člen DR	- od 15.10.2016
Ing. Jozef Salaj	- člen DR	- od 21.07.2003
Ján Samčík	- člen DR	- od 04.03.2010
Oľga Džupinková	- člen DR	- od 04.02.2010

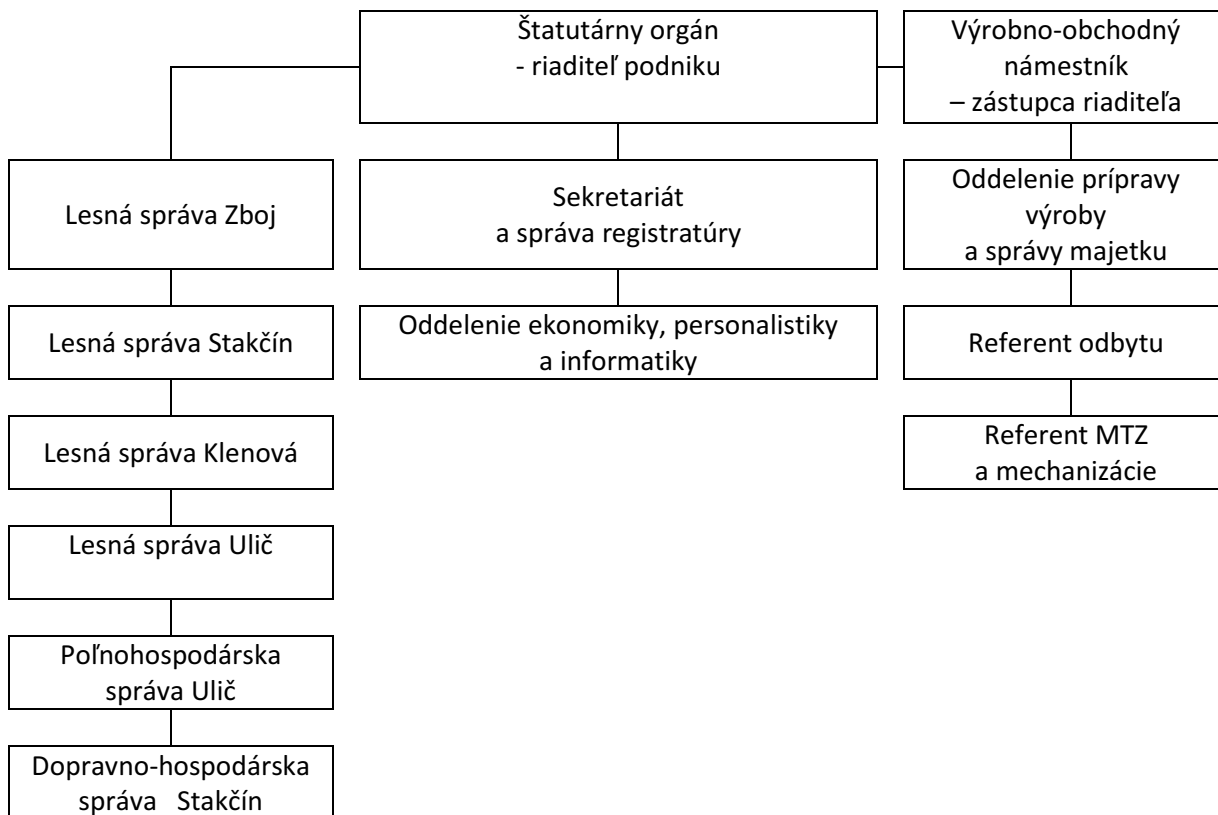
Povinnosť vypracovať výročnú správu Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, štátny podnik za rok 2016 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dozorná rada prerokovala účtovnú závierku Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p. zostavenú k 31.12.2015 dňa 01.04.2016. **Rozhodla** zisk na hospodárskom výsledku vo výške 86 861 € vysporiadať v súlade s § 4 Nariadenia vlády č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov doplnením rezervného fondu vo výške 4 343 € a doplnením nerozdeleného zisku vo výške 82 518 €.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na základe zhodnotenia hospodárskej činnosti štátneho podniku, správy audítora o účtovnej závierke a stanoviska dozornej rady **schválilo** účtovnú závierku za rok 2015 a súhlasilo s rozdelením zisku na hospodárskom výsledku dňa 05.04.2016 č.j. 9703/2016.

Údaje z ročnej účtovnej závierky za rok 2015 boli zverejnené na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky dňa 17.03.2016. Uceleným právnym subjektom je podnik. Podriadené zložky tvoria správy, ktoré majú charakter prevažne nákladových stredísk.

Schéma organizačnej štruktúry je nasledovná:



PROFIL PODNIKU A JEHO POSLANIE

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik bol založený zakladacou listinou Ministerstva pôdohospodárstva a výživy SR dňa 30.6.1988, číslo 5150/1988-63 ORP. Zapísaný je v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. PŠ, vložka č. 5/P.

Sídлом podniku je obec Ulič. Územie podniku pokrývajú súvislé lesy s dominantným zastúpením dreveniny buk. Zachovali sa tu lesy s pralesovitou štruktúrou. Takmer celá oblasť obhospodarovaná podnikom sa nachádza na území Národného parku Poloniny. Pre podnik z toho vyplývajú závažné obmedzenia hospodárskej činnosti z dôvodu potreby udržania prírodného rázu krajiny a prostredia. Zložitosť výrobné-ekonomických podmienok je navyše spôsobená aj tým, že podnik zabezpečuje poľnohospodársku a lesnícku činnosť v oblasti zdroja pitnej vody Vodárenskej nádrže Starina.

Štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou. Úlohou podniku je na obhospodarovanom území vytvárať predpoklady na zabezpečenie trvale udržateľného vyváženého hospodárenia na lesnej i poľnohospodárskej pôde v prospech regiónu, spoločnosti a potrieb optimálneho zveľaďovania majetku štátu pri rešpektovaní princípu ochrany životného prostredia.

V súčasnosti podnik obhospodaruje 24 318 ha lesného pôdneho fondu a 1 996 ha poľnohospodárskej pôdy. Výrobné zameranie lesníckej a poľnohospodárskej výroby v podmienkach tohto regiónu sa javí ako najprirodzenejšie a najefektívnejšie spojenie.

2. PLNENIE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU

PREHLAD VYBRANÝCH UKAZOVATEĽOV HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť 2016	Skutočnosť 2015	Medziročná zmena 2016 -2015
Priame náklady pest.činnosti	€	259 266	244 613	+14 653
-obnova lesa	ha	115	100	+15
z toho prirodzená	ha	71	58	+13
-prerezávky	ha	348	360	-12
-ochrana ml.les.porastov	ha	424	441	-17
Priame náklady na ťaž. činnosť	€	1 978 821	2 004 297	-25 476
-ťažba dreva	m ³	91 680	93 763	-2 083
z toho predrubná	m ³	29 040	28 095	+ 945
-prebierky	ha	1 009	1 007	+2
z toho do 50 rokov	ha	498	466	+32
-približovanie	m ³	91 578	93 810	-2 232
-odvoz	m ³	91 234	93 277	-2 043
-dodávky celkom	m ³	91 779	92 343	-574
z toho priame	m ³	77 783	78 089	-306
z toho vývoz	m ³	8 984	9 399	-415
Výroba reziva (porez)	m ³	4 555	4 557	-2
Výroba mlieka	tis.l	2 082	2 599	-517

2.1. LESNÍCKA ČINNOSŤ

Lesnícka činnosť je rozhodujúca v hospodárení podniku. Jej základnou úlohou je pestovanie lesov, obnova a výchova mladých lesných porastov za účelom dosiahnutia vysokoprodukčných, odolných a vhodne drevinovo zastúpených lesných porastov v súlade s Programami starostlivosti o les.

Na pestovnú činnosť podnik vynaložil celkom 259 266 € priamych nákladov. V porovnaní s rokom predchádzajúcim je to viac o 14 653 €.

Obnova lesa bola vykonaná na ploche 100 ha, z toho 44 ha bolo vykonaných umelou obnovou a 71 ha prirodzenou obnovou, čo má pozitívny vplyv na úsporu nákladov v pestovnej činnosti.

Celkové množstvo prerezávok bolo vykonané na ploche 348 ha. Celá výmera bola vykonávaná mechanizovane. Naďalej je zvýšená pozornosť venovaná ochrane mladých lesných porastov za účelom podpory rastu vysadených sadeníc.

Podnik prevádzkuje vlastnú lesnú škôlku. V produkcii výsadby schopných sadeníc je prakticky sebestačný. V lesnej škôlke bolo vyzdvihnutých 289 993 ks výsadby schopných sadeníc. Pre vlastnú potrebu na zalesňovanie bolo použitých 282 825 ks výsadby schopných sadeníc. Predaj sadeníc bol v roku realizovaný v objeme 7 168 ks.

Oproti minulému roku skutočný objem ťažby dreva poklesol o 2 083 m³. Štruktúra ťažieb je nasledovná:

	<u>Rok 2016</u>	<u>Rok 2015</u>
- ťažba dreva ihličnatá	4 169	4 236
- ťažba dreva listnatá	87 511	89 527
Celková ťažba	91 680	93 763
v tom: ťažba výchovná	29 039	28 095
ťažba náhodná	1 571	12 519
v tom ťažba:		
- obnovná	66,62 %	56,69 %
- výchovná	31,67 %	29,96 %
- náhodná	1,71 %	13,35 %

Porovnaním štruktúry vykonaných ťažieb s rovnakým obdobím minulého roka je vidieť, že objem obnovných a výchovných ťažieb vzrástol na úkor náhodných ťažieb, ktoré poklesli o 10 948 m³.

Úzku náväznosť má v našom podniku piliarska drevárska výroba. Tu sa spracováva vlastná produkcia. Celkový porez je zameraný hlavne na výrobu bukového reziva a následne na výrobu prírezov pre špárovkový a nábytkový program. Prírezy boli odbytované v čerstvom a suchom stave. Vyrobených bolo 2 980 m³ reziva s výťažnosťou 77,90 % pri ihličnatom poreze a 66,44 % pri poreze listnatého dreva. Oproti minulému roku objem porezu vzrástol. Tento stav bol vyvolaný zvýšeným dopytom odberateľov. Technické vybavenie drevárskej výroby je zastaralé, neefektívne. Výroba nedosahuje súčasný štandard v objeme ani kvalite.

Jednou z aktivít činnosti podniku je aj poľovníctvo, ktoré v roku 2016 dosiahlo zisk 3 012 €. Právo poľovníctva podnik vykonáva v dvoch poľovných revíroch na výmere 10 855 ha. Na výkon poľovníctva iným subjektom bola prenajatá výmera 13 914 ha. Od iných subjektov podnik prenajal 1 739 ha.

2.2. POĽNOHOSPODÁRSKA ČINNOSŤ

Podnik obhospodaruje 1 996 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho 373 ha tvorí orná pôda. Výroba je zameraná na dopestovanie kvalitných objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytká. Celkove bolo vyrobených 10 240 ton krmovín. Z toho:

-senáž	6 030 ton
-siláž	2 810 ton
-seno	1 400 ton

Hrubá poľnohospodárska produkcia v rastlinnej výrobe bola 484 655 €. V porovnaní s rokom 2015 je nižšia o 24 717 €.

V živočíšnej výrobe je podnik zameraný na chov hovädzieho dobytká slovenského strakatého plemena s uznaných chráneným chovom. Nosným programom je produkcia mlieka, chov mladého zástavového dobytká a odchov jalovic pre vlastnú reprodukciu chovu. Celkom bolo vyrobených 2 082 290 litrov mlieka. Oproti roku 2015 bola výroba mlieka nižšia o 516 783 litrov z dôvodu rekonštrukcie kravína K-208, kde došlo k zníženiu počtu kusov základného stáda, ale aj k zníženiu úžitkovosti (hlavne dojivosti na dojniciu) z dôvodu stresu zmeny ustajnenia.

Hrubú poľnohospodársku produkciu v živočíšnej výrobe podnik dosiahol vo výške 1 345 441 €, čo je oproti roku 2015 menej o 252 849 €.

Stavy hovädzieho dobytku sú nasledovné:

-teľce do 3 mesiacov	88 ks
-teľce do 6 mesiacov	69 ks
-jalovice do 1 roka	64 ks
-býčky do 1 roka	22 ks
-jalovice do 2 rokov	127 ks
-VTJ	11 ks
-kravy	353 ks
Spolu	734 ks

Výrobné a odbytové ukazovatele poľnohospodárskej výroby živočíšnej:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>M.j.</u>	<u>Rok 2016</u>	<u>Rok 2015</u>	<u>Index</u>
Stavy HD celkom	ks	734	804	91,29
z toho: kravy	ks	353	395	89,37
Dojivosť na dojnicu	liter	5 892	6 586	89,46
Denná dojivosť na dojnicu	liter	16,10	18,04	89,25
Výroba mlieka	liter	2 082 290	2 599 073	80,17
Dodávka mlieka	liter	1 993 508	2 491 556	80,01
Výroba mäsa	ton	108,33	112,19	96,56
Dodávka mäsa	ton	95,29	123,81	76,96
Predaj VTJ	ks	26	28	92,86
Priemer. realiz. cena mlieka	€/l	0,298	0,299	99,67

2.3. OBCHODNÁ POLITIKA A ODBYT

Podnik v roku 2016 dosiahol tržby z predaja vo výške 5 347 307 €, v tom vlastné výrobky a služby predstavujú čiastku 5 290 995 €.

2.3.1. Odbyt dreva a drevárskych výrobkov

Za sledované obdobie podnik zrealizoval dodávky surového dreva v celkovom množstve 86 777 m³ a vlastnú spotrebu v množstve 5 002 m³. Tržby za tieto dodávky patria medzi rozhodujúce a dosiahli výšku 3 818 223 €, čo je oproti minulému roku menej o 37 947 €. Priemerná realizačná cena je oproti sledovanému obdobiu minulého roku nižšia o 0,08 €/m³, hlavne z dôvodu zníženia logistického príplatku Slovwood Ružomberok, a.s, o 0,10 €/m³. V rámci piliárskej drevárskej výroby podnik spracoval 4 514 m³ listnatej hmoty a 41 m³ ihličnatej hmoty.

Realizáciou výrobkov a služieb piliárskej drevárskej výroby boli dosiahnuté tržby vo výške 442 643 €. Oproti minulému roku došlo k zvýšeniu tržieb o 8 522 €.

Vývoj tržieb za dodávky dreva a drevárskych výrobkov

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2016 v €</u>	<u>Rok 2015 v €</u>	<u>Rok 2014 v €</u>
Dodávka dreva	3 818 223	3 856 170	3 601 864
Odpredaj haluziny	12 679	12 399	11 794
Drevárska výroba	442 525	434 012	372 937
Služby v rámci PDV	118	109	490

Prehľad o plnení dodávok dreva za rok 2016

Sortiment		Vlastná spotreba		Priame dodávky v m ³			Tržby v €		Ø speň. €/m ³		Skut. za min.rok Ø speň.	Index	
		Plán	Skut.	Plán	Skut.	+ , -	Plán	Skut.	Plán	Skut.			
Ihličnaté drevo	IPV I. a II.												
	IPV III. a IV.	20	28	1550	1042	-508	106330	78706	68,60	76,49	70,64	108,28	
	Stlpovina					0							
	Banské drevo					0							
	Žrdovina IV.tr.					0							
	Vláknina V.tr.	30	19	1100	954	-146	40700	35307	37,00	37,00	37,00	100,00	
	Rov.priem.drevo					0							
	Palivo na odbyt			1200	1716	516	37176	53644	30,98	31,26	32,48	96,24	
	Palivo na deputát												
	Spolu ihličnaté sortimenty	tuz.	50	47	3850	3712	-138	184206	168657	47,85	45,44	50,10	90,70
		exp.											
Listnaté drevo	LPV I. a II. tr.			1200	1260	60	105000	102203	87,50	81,11	91,44	88,70	
	LPV III. tr.	4500	4473	37420	36607	-813	1751182	1734888	46,80	47,39	46,34	102,27	
	Banské drevo					0							
	Žrdovina					0							
	Vláknina	30	30	42970	44412	1442	1711362	1783364	39,83	40,15	39,22	102,37	
	Palivo na odbyt			50	88	38	2180	4062	43,60	46,16	43,47	106,19	
	Palivo na deputáty a vl.sp.	280	452	650	698	48	23309	25048	35,86	35,88	35,86	100,06	
	Spolu listnaté sortimenty	tuz.	4810	4955	73590	74080	490	3192443	3247073	43,38	43,83	43,45	100,87
		exp.			8700	8985	285	400590	402492	46,04	44,80	46,56	96,22
	Priame dodávky spolu ihličnaté + listnaté	tuz.			77440	77792	352	3376649	3415730	43,60	43,91	43,77	100,32
	exp.			8700	8985	285	400590	402492	46,04	44,80	46,61	96,12	
Vlastná spotreba spolu		4860	5002										
Dodávky dreva celkom		4860	5002	86140	86777	637	3777239	3818222	43,85	44	44,08	99,82	

2.3.2. Odbyt poľnohospodárskych výrobkov

Odbyt poľnohospodárskej produkcie je zameraný hlavne na produkty poľnohospodárskej výroby živočíšnej a to mlieko, chovný a jatočný dobytok. Výroba a dodávka mlieka je rozhodujúca. Celkom bolo dodaných 1 993 518 litrov s podielom 100,00 % v triede Q a I. akostnej triede. Oproti minulému roku došlo k poklesu o 498 048 litrov. Celkové tržby za dodávky mlieka medzročne poklesli o 187 518 €, čo bolo zapríčinené znížením počtu základného stáda ako aj jeho úžitkovosti, z dôvodu rekonštrukcie kravína K-208.

Dodávka mäsa v živej váhe dosiahla 95,29 ton, čo predstavuje pokles o 28,52 ton oproti roku 2015.

Vývoj tržieb z poľnohospodárskej výroby je nasledovný:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2016 v €</u>	<u>Rok 2015 v €</u>	<u>Rok 2014 v €</u>
Obiloviny	6 862	7 029	9 461
Mlieko	563 708	751 226	774 732
Kravy jatočné, býk jatočný	34 981	52 944	42 446
Býčky zástavové	88 745	121 267	143 432
Jalovice chovné, jatočné	97 094	153 122	78 757

2.3.3. Štruktúra celkového odbytu vlastných výrobkov

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2016 v €</u>	<u>Rok 2015 v €</u>	<u>Rok 2014 v €</u>
Domáci trh	4 328 130	4 570 078	4 353 665
Európska únia	768 725	820 447	703 633
v tom: Česko	411 030	414 830	356 389
Poľsko	4 057	44 314	3 135
Maďarsko	-	2 852	-
Rakúsko	353 638	358 451	344 109

Medzi významných obchodných partnerov už dlhodobo patria:

<u>Odberateľ</u>	<u>Druh realizovanej produkcie</u>
Slovwood Ružomberok, a.s.	sort. surového dreva
Bukóza, Export – Import, a.s. Vranov n/Topľou	sort. surového dreva
Podháji, s.r.o. Lutonina	piliarske výrobky
LST, a.s. Trhanov	piliarske výrobky
Lenzing AG, Rakúsko	sort. surového dreva
WIKI TRADE, s.r.o. Sobrance	hovädzí dobytok
Syráreň Bel, Michalovce	mlieko

2.4. FINANCOVANIE PODNIKU A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

Na financovanie podnikových potrieb boli využité výlučne vlastné zdroje. V spojení poľnohospodárskej a lesnej činnosti sa darí diverzifikovať zdroje financovania tak, aby bol zabezpečený plynulý chod podniku.

Obežný majetok činí 2 577 659 €. Dlhodobé pohľadávky z neho tvoria 481 722 € a krátkodobé pohľadávky sú vo výške 572 330 €. Podnik eviduje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 552 258 €, z nich 481 722 € sú pohľadávky staršie ako 1 rok. Jedná sa o pohľadávky voči dlžníkom, na ktorých bolo vyhlásené konkurzné, reštrukturalizačné, prípadne exekučné konanie. Na ohrozené pohľadávky má podnik vytvorené k 31.12.2016 opravné položky vo výške 93,31 % ich nominálnej hodnoty. Finančný majetok na účte v banke a v pokladni je vo výške 520 845 €.

Krátkodobé záväzky podnik eviduje vo výške 418 078 €, z toho z obchodného styku 127 855 €.

Podnik tak ako po minulé roky aj v tomto si zachoval platobnú schopnosť. Aj napriek tomu, že sa čisté peňažné toky znížili o 787 724 €. Na investičné potreby podnik vynaložil celkom 1 310 009 €. Vynaložené náklady predstavujú vlastné zdroje. Objem obstarania bol nasledovný:

-investície do stavieb a iného DHM	422 542 €
-dopravné prostriedky	520 629 €
-ostatné zariadenia	284 060 €
-zvieratá zákl.stáda z vlast. chovu	82 778 €

2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra

	<u>Rok 2016 v €</u>	<u>Rok 2015 v €</u>	<u>Rozdiel v €</u> <u>2016/2015</u>
1. Neobežný majetok	24 609 748	24 407 288	+202 460
2. Obežný majetok	2 577 659	2 920 506	-342 847
3. Časové rozlíšenie aktív	2 521	3 630	-1 109
4. Vlastné imanie	26 476 446	26 388 373	+88 073
5. Závazky celkom	713 482	943 051	-229 569
z toho: odložený daňový záväzok		25 500	-25 500
6. Bankové úvery a pôžičky			
Majetok celkom	27 189 928	27 331 424	-141 496
Zmena obežného majetku			-342 847
Zmena krátkod.záváz. z obch. styku			-137 478
Zmena pracovného kapitálu			+126 586

2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v €

	<u>Rok 2016 v €</u>	<u>Rok 2015 v €</u>	
<u>Nepriama metóda</u>			
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z / S			
Výsledok hospodárenia z bež. činnosti pred zdan.	50 967	114 961	
A.1. Nepeňažné operácie z bež. činnosti	548 533	880 592	
A.1.1. Odpisy DNM a DHM	641 032	636 833	
A.1.2. ZC z vyradenia dlhodobého majetku	4 004	0	
A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv	0	0	
A.1.5. Zmena stavu opravných položiek	-15 171	138 922	
A.1.6. Zmena stavu časového rozlíšenia	1 109	-764	
A.1.9. Úroky účtované do výnosov	-61	-106	
A.1.12. Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-21 834	-21 011	
A.1.13. Ostatné položky nepeňažného charakteru	-60 546	126 718	
A.2. Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	-470 770	-65 104	
A.2.1. Zmena stavu pohľadávok	-446 908	-183 717	
A.2.2. Zmena stavu záväzkov	-41 192	82 220	
A.2.3. Zmena stavu zásob	17 330	36 393	
A.3. Prijaté úroky	61	106	
A.7. Daň z príjmu	-26 774	-2 900	
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	102 017	930 556
B.1. Výdavky na obstaranie DNM	-1 930	0	
B.2. Výdavky na obstaranie DHM	-921 337	-763 343	
B.5. Príjmy z predaja DHM	50 631	81 743	
B.	Čisté peňažné toky z inv.činnosti	-872 636	-681 600

Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Výdavky na prídely zo zisku do fondov mimo vlastného imania	0	-20 000
C.2.	Peňažné toky z dlhod. a krátkod.	0	2 384
C.2.8.	Príjmy z ost. dlhod. a krátkod. záväzkov vyplývajúcich z fin. činnosti - prídely do soc. fondu	0	20 000
C.2.9.	Príjmy z ost. dlhod. a krátkod. záväzkov vyplývajúcich z fin. činnosti - odvod zo zisku	0	0
C.2.10.	Výdavky zo sociálneho fondu	-17 105	-17 616
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky		
C.	Čisté peňažné toky z finančných činností	-17 105	-17 616
D.	Čisté zvýšenie, zníženie peňažných prostriedkov prostriedkov	-787 724	228 441
E.	Stav peň. prostriedkov na začiatku ÚO	1 308 569	1 080 128
H.	Stav peňažných prostriedkov na konci ÚO	520 845	1 308 569

2.4.3. Dynamika a efektívnosť činnosti podniku

Dynamika objemu výroby a efektívnosť činnosti podniku bola posudzovaná na základe indexov zmien vybraných ukazovateľov.

		<u>Rok 2016</u>	<u>Rok 2015</u>	<u>Rok 2014</u>
- tržby a výnosy	€	6 846 820	7 086 333	6 607 203
v tom prevádzkové dotácie	€	701 223	736 462	826 565
- objem výroby meraný tržbami z predaja	€	5 347 307	5 606 442	5 214 283
- rentabilita tržieb	%	1,66	1,57	5,99
- rentabilita prevádz. nákladov	%	1,37	1,25	4,76
- doba obratu zásob	dni	56,93	55,66	63,01
- doba inkasa krátkod. pohľad.	dni	81,38	49,40	62,52
- doba splatnosti krátkod. záväz.	dni	32,59	63,53	52,69
- pohotovú likviditu	%	1,246	2,424	2,497
- celková zadĺženosť	%	2,62	3,45	2,04
- objem investícií	€	1 310 009	697 225	771 711
- finančný majetok	€	520 845	1 308 569	1 080 128
- úvery a pôžičky	€	-	-	-

Ukazovatele dynamiky a efektívnosti podniku sú naďalej pomerne priaznivé. Oproti minulému roku poklesli tržby a výnosy ako aj objem meraný tržbami z predaja. Je to výsledok zníženej úžitkovosti a následne pokles tržieb za mlieko. Rentabilita tržieb bola dosiahnutá. Negatívom jej pomerne nerovnomerný vývoj priemernej doby splatnosti krátkodobých pohľadávok z obchodného styku. Situácia v dodávateľsko-odberateľských vzťahoch je naďalej napätá, keďže podnik neustále platí svojim dodávateľom za dobu kratšiu ako inkasuje príjmy od svojich odberateľov. Je potrebné hľadať možné nástroje motivácie odberateľov. Likvidita podniku je stále vysoká. Napomáha ju udržiavať aj dotačná politika štátu formou finančných podpôr na podnikanie v poľnohospodárstve. Podnik každý rok zvyšuje objem investícií do obstarávania dlhodobého hmotného majetku, ktoré sú na úrovni jednoduchej reprodukcie, t.j. vo výške skutočných odpisov.

2.5. VÝVOJ ZAMESTNANOSTI

Podnik úlohy v roku 2016 zabezpečoval s priemerným prepočítaným evidenčným počtom 210 pracovníkov. Oproti minulému roku je to rovnaký počet pracovníkov, avšak v kategórii „R“ došlo k poklesu o jedného pracovníka a v kategórii „THZ“ k nárastu o jedného pracovníka.

Celkový vývoj zamestnanosti je nasledovný:

	<u>Rok 2016</u>	<u>Rok 2015</u>	<u>Rok 2014</u>
- zamestnanci celkom	210	210	205
z toho: THZ	50	49	48
R	160	161	157

Počty zamestnancov v kategórii „R“ podľa činností:

- lesnícka činnosť	100
- poľnohospodárska činnosť	50
- iná výrobná činnosť	10

Počty zamestnancov v kategórii THZ podľa stupňov riadenia:

- ústredie podniku	14
- lesné správy	27
- poľnohospodárska správa	4
- dopravno-hospodárska správa	5

Prijmy členov štatutárnych orgánov

Odmeny štatutárnym a dozorným orgánom boli vyplatené bez vplyvu tvorby a použitia rezerv takto:

	Rok 2016	Rok 2015
- riaditeľ podniku	36 595 €	34 995 €
- dozorná rada	6 111 €	6 027 €

Spôsob odmeňovania štatutárnych orgánov sa riadi mandátnou zmluvou. V roku 2016 boli riaditeľovi podniku vyplatené ročné odmeny z podielu na zisku podniku vo výške 1 737 €, členom dozornej rady boli vyplatené odmeny zo zisku vo výške 328 €.

2.6. OBHOSPODAROVANIE A UŽÍVANIE POZEMKOV

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik k 31.12.2016 obhospodaruje celkom 24 318 ha lesných pozemkov. Z tejto je výmera 19 393 ha vo vlastníctve štátu. Na základe zmluvného nájmu nie sú obhospodarované žiadne lesné pozemky známych vlastníkov.

Na základe osobitného predpisu podnik obhospodaroval 4 925 ha lesných pozemkov.

V súčasnosti podnik eviduje 1 495 ha lesných pozemkov v súdnom spore. Predpokladáme, že tieto pozemky po ukončení súdnych sporov budú štátne. Usporiadanie vlastníckych vzťahov v zmysle reštitučných zákonov sa doposiaľ neuskutočnilo. Hlavne z dôvodov nenaplnenia právnych náležitostí zo strany vlastníkov. Zostáva vysporiadať najmä drobné súkromné vlastníctvo, usporiadanie bude možné až po odstránení existujúcich právnych, technických a ekonomických bariér.

Na užívanie a obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy má podnik uzavreté nájomné zmluvy.

3. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2016

Podnik za rok 2016 vykázal zisk pred zdanením vo výške 50 967 €, po úprave o odloženú a splatnú daň z príjmu predstavuje zisk čiastku 88 072 €. Zisk po zdanení odloženou a splatnou daňou z príjmu, ktorá predstavuje sumu -37 105 €, je vo výške 88 072 € a navrhujeme ho vysporiadať v súlade s § 4 Nariadenia vlády SR č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov doplnením rezervného fondu vo výške 4 404 €, doplnením nerozdeleneho zisku vo výške 17 482 € a znížením neuhradených strát minulých rokov vo výške 66 186 €.

4. OSTATNÉ OBLASTI A ČINNOSTI

4.1. NÁKLADY NA VÝSKUM A VÝVOJ

Podnik na tieto činnosti nemá žiadne náklady ani túto činnosť dlhodobo nevykonáva.

4.2. OCHRANA PRÍRODY A VPLYVY ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Ochranu prírody podnik chápe ako súbor komplexných opatrení zameraných na zachovanie zdravej ľudskej spoločnosti. Predpokladom zabezpečenia je rešpektovanie prírodných zákonitostí. Podnik súčasnú i perspektívnu činnosť zameriava tak, aby svojou ekonomickou aktivitou neprekročil limity únosného zaťaženia, ale aby sa vytvárali ekologicky stabilné podmienky životného prostredia. Umnou prácou celej generácie lesníkov ako aj ich blízkeho vzťahu k prírode sa v tomto kúsku Slovenska zachovalo územie s mimoriadnymi prírodnými hodnotami.

Na území obhospodarovanom podnikom bolo vyhlásených sedem národných a dvanásť prírodných rezervácií. Takmer celé obhospodarované územie podniku sa nachádza v Národnom parku Poloniny. Podnik sa obmedzeniam z toho vyplývajúcich prispôbil a rozhodujúcou mierou sa podieľa na starostlivosti o dané územie. Dôkazom toho je, že podniku nebola uložená pokuta, ani sa nevedie správne konanie zo strany orgánov na úseku životného prostredia.

Podnik vlastní certifikát trvalo udržateľného hospodárenia lesov podľa schémy PEFC čo len potvrdzuje, že podnik v lesoch hospodári trvalo udržateľným spôsobom.

4.3. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY V NASLEDUJÚCICH OBDOBIACH

Negatívne riziká a neistoty v nasledujúcom období, ktoré by mohli ovplyvniť ekonomicko-obchodnú situáciu podniku očakávame v týchto skutočnostiach:

- nesplnenie plánovaného priemerného speňaženia dreva za rok 2017;
- obmedzením bežného hospodárenia z dôvodu ochrany prírody a pásiem hygienickej ochrany vodárenskej nádrže na pitnú vodu – VN Starina bez poskytnutia kompenzácií;
- zvýšené náklady z hroziacich pracovno-právnych, obchodných a majetkových súdnych sporov.

4.4. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU

Od dátumu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, t.j. od 31.12.2016 do dátumu vyhotovenia tejto výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali zmeniť vykázaný stav majetku a záväzkov k 31.12.2016 a hospodárske výsledky za rok 2016.

5. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI PODNIKU

Podnik v roku 2016 dosiahol kladný hospodársky výsledok – zisk pred zdanením 50 976 €, čo predstavuje čistku vyššiu o 9 182 € oproti plánu. Zisk po zdanení bol vo výške 88 072 €.

K tvorbe ziskového hospodárskeho výsledku za rok 2016 prispelo hlavne zvýšenie priemerného speňaženia oproti plánu o 0,15 €/m³, avšak oproti roku 2015 bolo priemerné speňaženie nižšie o 0,08 €/m³. Taktiež k ziskovému hospodáreniu prispela platba za zber, nahlasovanie a spracovanie zootechnických a plemenárskych údajov od Plemenárskych služieb Slovenskej republiky, štátny podnik vo výške 78 400 €, s ktorou LPM Ulič, š.p. v zámere na rok 2016 nepočítal.

Naopak výrazný negatívny vplyv na hospodársky výsledok mala rekonštrukcia maštale K-208, v dôsledku ktorej došlo k čiastočnému zníženiu základného stáda, čo viedlo k poklesu úžitkovosti, ktorá sa prejavila hlavne v znížení tržieb za mlieko o 113 880 € oproti plánu.

Pre rok 2017 má podnik vypracovaný podnikateľský zámer, ktorého úlohou je vyrovnané hospodárenie a dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku.

Ziskové hospodárenie plánuje v roku 2017 dosiahnuť aj týmito stimulmi:

- zvýšenie ťažby a dodávok dreva oproti roku 2016 o 5 300 m³;
- očakávaným zvýšením priemernej realizačnej ceny za m³ dodávok dreva o 3,10 €/m³ oproti roku 2016;
- použitím zdrojov fondov Európskej únie a vlastným zdrojov vytvorených z odpisov DHM na obstaranie výkonných a moderných technológií, ktoré v konečnom dôsledku zabezpečia úsporu nákladov;
- zefektívnením výkonov pridruženej drevárskej výroby;
- udrжанím stavov a modernizáciou chovu dojníc a prevodom časti stáda na chov kráv bez trhovej produkcie mlieka.

Pokiaľ sa dodrží plánovaná cenová úroveň na trhu s produkciou, ktorú podnik ponúka a pokiaľ podnik eliminuje zvýšené náklady z hroziacich súdnych sporov, potom sú všetky predpoklady, že podnikateľský zámer na rok 2017 bude naplnený a podnik dosiahne plánovaný zisk.

Podnik je rozhodujúcim zamestnávateľom v podmienkach poloninského regiónu a jeho víziou je udržať a rozvíjať integrované obhospodarovanie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu v podmienkach regiónu. V oblasti ľudských zdrojov udržiava stabilnú zamestnanosť a priemerné mesačné zárobky na pracovníka majú vzostupný medziročný trend.

V Uliči, 9. marec 2017

Ing. Peter Šiška
riaditeľ podniku

VÝVOJ STAVU MAJETKU, ZÁVÄZKOV A VÝSLEDOK PODNIKANIA

v €

Text	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2014	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2016
NEOBEŽNÝ MAJETOK NETTO	24 067 977	24 206 371	24 407 288	24 609 748
v tom DNM	2 002	1 050	390	1 864
Pozemky	17 573 343	17 573 343	17 720 356	17 716 719
Budovy a stavby	5 131 517	4 899 232	4 665 588	4 817 952
Stroje, doprav. prostr.	1 142 187	1 450 271	1 371 453	1 854 065
ZS zvierat	98 707	162 253	157 781	107 104
Obstaranie investícií	120 221	120 222	438 788	112 044
Poskytnuté preddavky na DHM	0	0	52 932	0
OBEŽNÝ MAJETOK NETTO	2 837 638	2 912 298	2 920 506	2 577 659
v tom: Zásoby	911 527	892 670	853 995	836 666
Dlhodobé pohľadávky	0	53 767	0	494 173
Krátkodobé pohľadávky	1 396 939	885 733	757 942	1 174 002
Finančný majetok	529 172	1 080 128	1 308 569	520 845
OSTATNÉ AKTÍVA	3 532	2 866	3 630	2 521
v tom: Časové rozlíšenia	3 532	2 866	3 630	2 521
AKTÍVA CELKOM	26 909 147	27 121 535	27 331 424	27 189 928
VLASTNÉ IMANIE	26 302 710	26 567 276	26 388 373	26 476 446
v tom: Základné imanie	27 618 580	27 618 580	27 624 840	27 624 840
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	516 948	519 473	535 100	539 444
HV bežného roka a min. období	-1 660 654	-1 396 088	-1 771 567	-1 687 838
ZÁVÄZKY	606 437	554 259	943 051	713 482
v tom: Krátkodobé záväzky	235 406	432 533	539 867	418 078
Dlhodobé záväzky	292 350	15 493	47 454	22 414
Rezervy	78 681	106 233	355 730	272 990
OSTATNÉ PASÍVA	0	0	0	
v tom: Časové rozlíšenia	0	0	0	
PASÍVA CELKOM	26 909 147	27 121 535	27 331 424	27 189 928

VÝVOJ TVORBY HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

v €

<i>T e x t</i>	<i>Stav k</i> 31.12.2013	<i>Stav k</i> 31.12.2014	<i>Stav k</i> 31.12.2015	<i>Stav k</i> 31.12.2016
Tržby za vlastné výrobky a tovar	4 408 953	5 057 298	5 390 525	5 096 855
Tržby z predaja služieb	98 458	113 778	132 674	194 140
ZSZ vlastnej výroby	173 305	-40 401	-59 305	-1 220
Aktivácia	513 176	603 445	569 359	434 336
Tržby z predaja majetku	51 928	42 446	81 743	50 631
Tržby z predaja zásob	4 518	761	1 500	5 681
Ostatné prevádzkové výnosy	741 417	829 795	969 731	706 336
Výnosové úroky a kurzové zisky	90	81	106	61
TRŽBY A VÝNOSY SPOLU	5 991 845	6 607 203	7 086 333	6 486 820
Spotreba materiálu	1 633 515	1 699 243	1 586 990	1 375 263
Spotreba energie	142 096	134 865	135 187	121 011
Služby	1 016 291	1 181 947	1 379 475	1 273 384
Mzdové náklady	1 549 919	1 771 997	2 010 911	1 958 189
Ostatné osobné náklady	706 757	791 838	872 446	899 225
Dane a poplatky	125 252	127 017	108 416	107 924
Odpisy HIM	612 905	602 718	636 833	645 037
ZC predaného majetku a materiálu	26 643	29 551	60 732	28 797
Tvorba a zúčtovanie oprav. položiek	149 425	194 997	138 922	-11 569
Ostatné prevádzkové náklady	730	34 208	39 910	37 075
Finančné náklady a kurzové straty	1 361	1 439	1 550	1 517
NÁKLADY SPOLU	5 964 894	6 569 820	6 971 372	6 435 853
HOSPOD.VÝSLEDOK PRED ZDANENÍM	26 951	39 583	114 961	50 967
Daň z príjmu splatná, odložená	-23 560	-275 855	28 100	-37 105
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	51 494	312 543	86 861	88 072

VYBRANÉ UKAZOVATELE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU NA ROK 2017

v €

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť roka 2016	Zámer na rok 2017	Index 2017/2016
Pestovná činnosť	€	259 266	271 704	104,80
Ťažba dreva	m ³	91 680	97 000	105,80
v tom: prebierky	ha	1 009	1 310	129,83
Dodávky dreva + vl.spotreba	m ³	91 779	97 000	105,69
Stavy HD celkom	ks	734	784	106,81
v tom: kravy chovné	ks	353	382	108,22
Dodávka mlieka	l	1 993 508	2 030 200	101,84
Tržby a výnosy spolu	€	6 486 820	6 852 122	105,63
v tom: za vl. výrobky a služby	€	5 290 995	5 577 243	105,41
Náklady spolu	€	6 435 853	6 820 988	105,98
v tom : výrobná spotreba	€	2 769 658	2 946 140	106,37
osobné náklady	€	2 857 414	3 012 447	105,43
Hosp. výsledok pred zdanením	€	50 967	31 134	61,09
Obstaranie DHM	€	1 310 009	408 000	31,14
z toho: stroje a dopr. prostr.	€	804 689	248 000	30,82
Počet zamestnancov	osôb	210	210	100,00
Priem. mesačný zárobok	€	799	806	100,88