

A photograph of a forest landscape. In the foreground, there are dense evergreen trees on the left and deciduous trees on the right. In the background, there are rolling hills or mountains covered in forest, under a clear sky.

Výročná správa
Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p.
za rok 2009

O B S A H

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2. PROFIL PODNIKU A JEHO POSLANIE

- 2. 1. Lesnícka činnosť
- 2. 2. Poľnohospodárska činnosť
- 2. 3. Obchodná politika
 - 2. 3. 1. Odbyt dreva a drevárskych výrobkov
 - 2. 3. 2. Odbyt poľnohospodárskych výrobkov
- 2. 4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok
 - 2. 4. 1. Majetková a zdrojová štruktúra
 - 2. 4. 2. Peňažné toky a ich bilancia
 - 2. 4. 3. Dynamika a efektívnosť činnosti
- 2. 5. Vývoj zamestnanosti
- 2. 6. Obhospodarovanie a užívanie pozemkov

3. NÁVRH NA ÚHRADU STRATY NA HV ZA ROK 2009

4. OSTATNÉ OBLASTI A ČINNOSTI

- 4. 1. Náklady na výskum a vývoj
- 4. 2. Ochrana prírody a vplyvy činnosti podniku na životné prostredie
- 4. 3. Významné riziká a neistoty v nasledujúcich obdobiach
- 4. 4. Udalosti osobitného významu

5. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI

P R Í L O H Y

- 1. Vývoj stavu majetku a záväzkov
- 2. Vývoj tvorby výsledku hospodárenia
- 3. Vybrané ukazovatele zámeru na rok 2010
- 4. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2009
- 5. Účtovná závierka k 31.12.2009

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo Lesopoľnohospodársky majetok Ulič,
účtovnej jednotky: štátny podnik
 067 67 ULIČ 96
Právna forma: štátny podnik
Ident.číslo org. : 00492531
Účtovné obdobie : od 01.01.2009 do 31.12.2009

Vedenie podniku:

Ing. Alexej Németh – riaditeľ

***1952, Veľká Poľana**

Vzdelanie: 1967–1970 SVŠ Snina,

1971–1975 Vysoká škola ekonomická, Detašované pracovisko Košice,
Fakulta ekonomiky a riadenia výrobných odvetví.

Prax: 1976-1978: vedúci ekonomického oddelenia, Technické služby mesta Snina
1978-1979: ved.ref.odb.kultúry soc.vecí a zdravot., Mestský nár. výbor Snina
1979-1980: vedúci odboru organiz. a vnútor.vecí, Mestský nár. výbor Snina
1981-1983: ved.odd. IS, rozborov a financ., Vsl.št.lesy Košice, LZ Ulič
1983-1985: zást.riaditeľa pre ekonom.úsek, Vsl.št.lesy Košice, LZ Ulič
1986-1990: ved.odd.plánov. a financ., LPM Ulič, š.p.
1990-1999: ekon.-obch.námest.riaditeľa, LPM Ulič,š.p.
1999-doposiaľ: riaditeľ podniku, LPM Ulič, š.p.

Ing. Štefan Salaj – výrobo-obchodný námestník riaditeľa

***1958, Snina**

Vzdelanie: 1973-1977: Stredná lesnícka škola Prešov

1978-1982: Vysoká škola lesnícka Zvolen

Prax: 1982-1986: sam.tech.pre ťažbu, LPM Ulič, š.p., LS Stakčín
1986-1988: sam.tech.pre ťažbu, LPM Ulič,š.p., LS Klenová
1988-1999: vedúci LS, LPM Ulič, LS Klenová
1999-doposiaľ – výrobo-obchodný námestník riaditeľa

Za štátny podnik koná a podpisuje riaditeľ alebo jeho zástupca. Riaditeľ riadi činnosť podniku a ako štatutárny orgán koná vo všetkých jeho veciach primerane ustanoveniam zákona o štátnom podniku a mandátnej zmluvy.

Dozorná rada

Ing. Marián Ondrejčák	- predseda DR	- od 5.12.2008
Ing. František Marinica	- člen DR	- od 1.7.2007
Ing. Milan Murcko	- člen DR	- od 1.7.2007
Mgr. Pavol Kačic	- člen DR	- od 1.7.2007
Zdeněk Makara	- člen DR	- od 1.7.2007
Ing. Jozef Salaj	- člen DR	- od 21.7.2003
Ján Juštík	- člen DR	- od 21.7.2003

Povinnosť vypracovať výročnú správu Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, štátny podnik za rok 2009 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

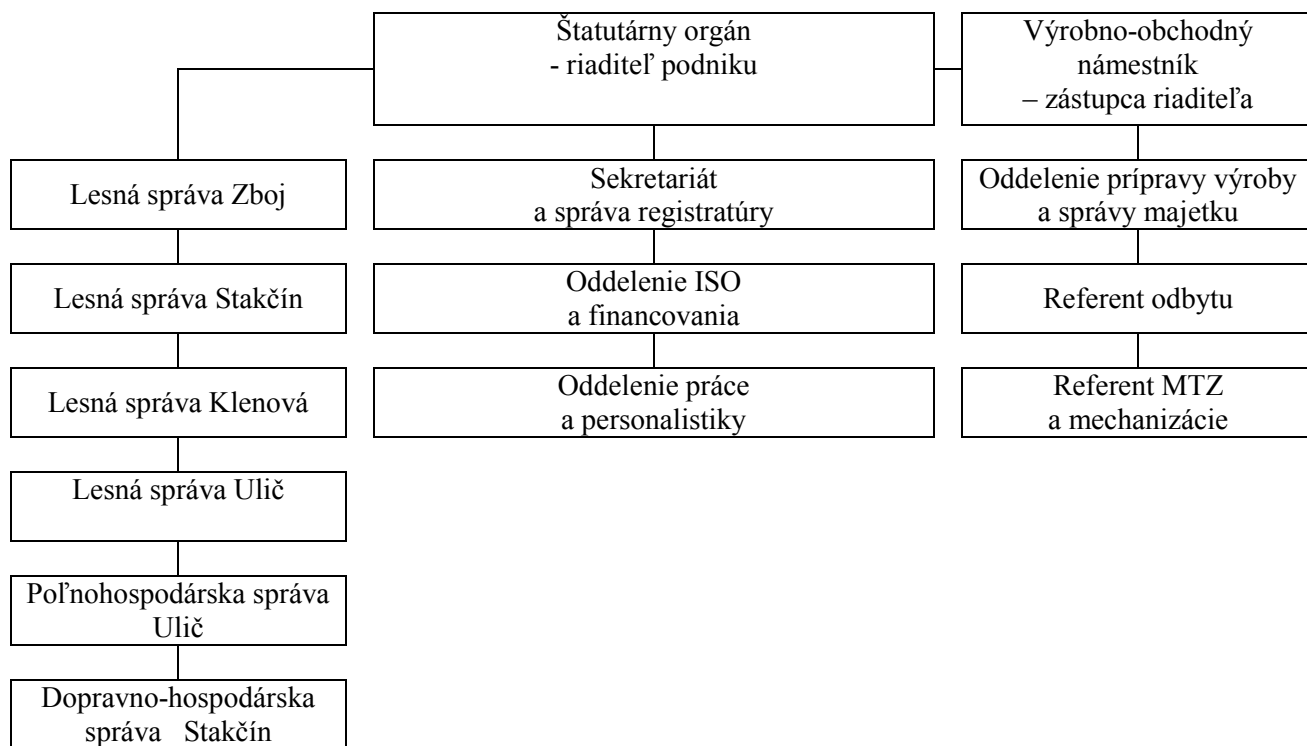
Dozorná rada prerokovala účtovnú závierku Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p. zostavenú k 31.12.2008 dňa 31.3.2009. **Rozhodla** stratu na hospodárskom výsledku vo výške 190 170,73 € vysporiadať v súlade s § 3 Nariadenia vlády č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov použitím **rezervného fondu**.

Ministerstvo pôdohospodárstva SR na základe zhodnotenia hospodárskej činnosti štátneho podniku, správy audítora o účtovnej závierke a stanoviska dozornej rady **schválilo** účtovnú závierku za rok 2008 a vzalo na vedomie vyrovnanie straty na hospodárskom výsledku dňa 27.4.2009, č.j.1809/2009-710.

Podnik požiadal Ministerstvo spravodlivosti SR v Bratislave o zverejnenie údajov z ročnej účtovnej závierky za rok 2008 v Obchodnom vestníku. K zverejneniu došlo v OV č. 204/2009 pod poradovým číslom Z004883. O uložení výročnej správy a ročnej účtovnej závierky do Zbierky listín podnik požiadal Obchodný register OS v Prešove dňa 12.6.2009, č.j.: 407/330/2009.

Uceleným právnym subjektom je podnik. Podriadené zložky tvoria správy, ktoré majú charakter prevažne nákladových stredísk.

Schéma organizačnej štruktúry je nasledovná:



PROFIL PODNIKU A JEHO POSLANIE

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik bol založený zakladacou listinou Ministerstva pôdohospodárstva a výživy SR dňa 30.6.1988, číslo 5150/1988-63 ORP. Zapísaný je v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. Pš, vložka č. 5/P.

Sídlom podniku je obec Ulič. Územie podniku pokrývajú súvislé lesy s dominantným zastúpením dreviny buk. Zachovali sa tu lesy s pralesovitou štruktúrou. Takmer celá oblasť obhospodarovaná podnikom sa nachádza na území Národného parku Poloniny. Pre podnik z toho vyplývajú závažné obmedzenia hospodárskej činnosti z dôvodu potreby udržania prírodného rázu krajiny a prostredia. Zložitost' výrobné-ekonomických podmienok je navyše spôsobená aj tým, že podnik zabezpečuje poľnohospodársku a lesnícku činnosť v oblasti zdroja pitnej vody Vodárenskej nádrže Starina.

Tento štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou. Úlohou podniku je na zverenom území vytvárať predpoklady na zabezpečenie vyváženého hospodárenia na lesnej i poľnohospodárskej pôde v prospech regiónu i spoločnosti a potrieb optimálneho zveľaďovania majetku štátu pri rešpektovaní princípu ochrany životného prostredia.

V súčasnosti podniku obhospodaruje 24 759 ha lesného pôdneho fondu a 2 384 ha poľnohospodárskej pôdy. Výrobné zameranie poľnohospodárskej výroby a lesníctva sa v podmienkach tohto regiónu javí ako najprírodzenejšie a najefektívnejšie spojenie.

2. PLNENIE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU

PREHĽAD VYBRANÝCH UKAZOVATEĽOV HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť 2009	Skutočnosť 2008	Medziročná zmena 2009 -2008
Priame náklady pest.činnosti	€	113208	252046	-138838
-obnova lesa	ha	89	102	-13
z toho prirodzená	ha	64	55	9
-prerezávky	ha	342	810	-468
-ochrana ml.les.porastov	ha	122	334	-212
Priame náklady na ťažb.činnosť	€	1004450	1182865	-178415
-ťažba dreva	m ³	58102	57 225	877
z toho predrubná	m ³	24652	33 020	-8368
-prebierky	ha	976	1 253	-277
z toho do 50 rokov	ha	430	605	-175
-približovanie	ha	57967	57 156	811
-odvoz	m ³	57559	57 379	180
-dodávky celkom	m ³	58208	58147	61
z toho priame	m ³	55643	53 296	2347
z toho vývoz	m ³	5224	5 321	-97
Výroba reziva (porez)	m ³	2270	4 672	-2402
Výroba mlieka	tis.l	1664	2 221	-557

2.1. LESNÍCKA ČINNOSŤ

Lesnícka činnosť je rozhodujúca v hospodárení podniku. Jej základnou úlohou je pestovanie lesov, obnova a výchova mladých lesných porastov za účelom dosiahnutia vysokoprodukčných, odolných a vhodne drevinovo zastúpených lesných porastov v súlade s lesnými hospodárskymi plánmi.

Na lesnú pestovnú činnosť podnik vynaložil celkom 113 208 € priamych nákladov. V porovnaní s rokom predchádzajúcim je to menej o 138 838 €. Je to vďaka tomu, že podiel prirodzenej obnovy lesa sa za

posledné roky výrazne zvýšil, čo má pozitívny vplyv aj na úsporu nákladov. Prispeli k tomu semenné roky u dreviny buk v predchádzajúcich rokoch. Podiel prirodzenej obnovy vzrástol na 71,9 %.

Celkové množstvo prerezávok bolo vykonané na ploche 342 ha klasickým spôsobom bez plechí výsekov. Celá výmera bola vykonávaná mechanizovane. Nadalej je zvýšená pozornosť venovaná ochrane mladých lesných porastov za účelom podpory rastu vysadených sadeníc.

Podnik prevádzkuje vlastnú lesnú škôlku. V produkcii výsadby schopných sadeníc je sebestačný. Produkcia sadeníc z roka na rok klesá, čím sa znižuje aj celková produkčná plocha škôlky. Vyplýva to z trendu na podporu prirodzenej obnovy. V lesnej škôlke bolo vyzdvihnutých 198 tis. ks výsadby schopných sadeníc. Pre vlastnú potrebu na zalesňovanie bolo použitých 174 tis. ks výsadby schopných sadeníc. Predaj sadeníc bol v roku realizovaný v objeme 24 tis. ks.

Oproti minulému roku vybilancovaný objem ťažby dreva stúpol o 877 m ³ . Štruktúra ťažieb je nasledovná:	
- ťažba dreva ihličnatá	3 179 m ³
- ťažba dreva listnatá	54 923 m ³
v tom: ťažba výchovná	24 652 m ³
ťažba kalamitná	5 968 m ³

V tom ťažba:

- obnovná	47,3 %
- výchovná	42,7 %
- náhodná	10,3 %

Podiel výchovných ťažieb k obnovným je už vyvážený. Tento trend bude pokračovať aj v budúcich rokoch.

Úzku náväznosť má v našom podniku piliarska drevárska výroba. Tu sa spracováva vlastná produkcia. Celkový porez je zameraný hlavne na výrobu bukového reziva a následne na výrobu prírezov pre špárovkový a nábytkový program. Prírezy boli odbytované v čerstvom, suchom a hobľovanom stave. Bolo vyrobených 1 515 m³ reziva s výťažnosťou 74,1 % pri ihličnatom poreze a 66,3 % pri poreze listnatého dreva. Oproti minulému roku objem porezu poklesol. Tento stav bol vyvolaný odbytovými ťažkosťami na zahraničných trhoch. Takmer celý objem výroby je určený na vývoz.

Jednou z aktivít činnosti podniku je aj poľovníctvo. Právo poľovníctva podnik vykonáva v dvoch poľovných revíroch na výmere 10 855 ha. Na výkon poľovníctva iným subjektom bola prenajatá výmera 13 914 ha. Od iných subjektov podnik prenajal 1 739 ha.

Poľovné revíry na tomto území sú známe dobrou trofejovou hodnotou jelenej a diviačej zveri. Poľuje sa tu hlavne na jeleniu, srnčiu a diviačiu zver. Ponúka sa tu aj individuálna poľovačka na vlka, ktorého stavy sú tu najpočetnejšie. Túto oblasť obýva aj medveď hnedý, no v súčasnosti sa v poľovných revíroch NP Poloniny naňho nepoľuje.

2.2. POĽNOHOSPODÁRSKA ČINNOSŤ

Podnik intenzívne obhospodaruje 2 384 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho 617 ha tvorí orná pôda. Výroba je zameraná na dopestovanie kvalitných objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytká. Celkovo bolo vyrobených 10 522 ton. Z toho:

- seno z lúk	1 205 ton
- senáž	3 300 ton
- siláž	2 200 ton
- pastva a zel.prikrmovanie	3 817 ton

Hrubá poľnohospodárska produkcia v rastlinnej výrobe činí 465 064 €. V porovnaní s minulým rokom je vyššia o 30 423 €.

V živočíšnej výrobe je podnik zameraný na chov hovädzieho dobytká prevažne slovenského strakatého plemena s uznaným chráneným chovom. Nosným programom je produkcia mlieka, chov mladého zástavového dobytká a odchov jalovic pre vlastnú reprodukciu chovu. Celkom bolo vyrobených 1 664 tis. litrov mlieka.

Hrubú poľnohospodársku produkciu v živočíšnej výrobe podnik dosiahol vo výške 1 105 938 €, čo je oproti minulému roku menej o 165 322 €. Oproti minulému roku stavy hovädzieho dobytku nepoklesli. Ich stavy sú nasledovné.

- teľce do 6 mesiacov	252 ks
- jalovice do 1 roka	84 ks
- jalovice do 2 rokov	104 ks
- kravy	491 ks
- VTJ	21 ks
- plemenný býk	1 ks
Spolu:	953 ks

Výrobné a odbytové ukazovatele poľnohospodárskej výroby živočíšnej:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>M.j.</u>	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Index</u>
Stavy HD celkom	ks	953	938	101,6
z toho: kravy	ks	491	475	103,4
Dojivosť na dojniciu	liter	3391	4 681	72,4
Denná dojivosť na dojniciu	liter	9,29	12,79	72,6
Výroba mlieka	liter	1664416	2 221 233	74,9
Dodávka mlieka	liter	1487911	2 086 720	71,3
Výroba mäsa	ton	108,2	120,9	89,5
Dodávka mäsa	ton	99,2	115,2	86,1
Priemer. realiz. cena mlieka	€/l	0,194	0,337	57,6

2.3. OBCHODNÁ POLITIKA A ODBYT

Podnik v roku 2009 dosiahol tržby z predaja vo výške 2 851 556 €, v tom vlastné výrobky a služby predstavujú čiastku 2 825 616 €.

2.3.1. Odbyt dreva a drevárskych výrobkov

Za sledované obdobie podnik zrealizoval dodávky surového dreva v celkovom množstve 55 643 m³ a vlastnej spotreby v množstve 2 565 m³. Plnenie dodávok bolo po celý rok problémové, zapríčinené hlavne prebytkom guľatinových sortimentov na domacom i zahraničnom trhu. Naďalej stagnovala cena bukovej guľatiny a výrazne poklesla cena listnatej vlákničky. Priemerné speňaženie dreva oproti rovnakému obdobiu minulého roka je o 6,96 € na m³ nižšie. Prejavilo sa to na poklese tržieb za drevo o 287 999 €.

Hlavnou príčinou zníženia tržieb bol vysoký medziročný pokles ceny listnatej vlákničky a listnatej piliarskej guľatiny u tuzemských odberateľov. Pokles priemernej ceny v piliarskej guľatine bol očakávaný, nakoľko sa javil celkový jej prebytok z titulu vysokých zásob u jednotlivých odberateľov. Medziročné zníženie ceny v listnatej vlákničke o takmer 6 €/m³ bol zapríčinený hlavne dominantným postavením Slovwood, a.s. Ružomberok. Pre porovnanie priemerné predajné ceny listnatej vlákničky na vývoz s tuzemskom sú vyššie o 6,50 €/m³.

Odbyt piliarskej drevárskej výroby reagoval iba na objednávky od spracovateľských a výrobných závodov na dodávky nábytkových hranoliek a prírezov na výrobu listnatej priebežky a špárovky. Situácia v odbyte týchto sortimentov naďalej stagnovala. Podnik bol nútený výrobu obmedziť, čo vyústilo do zníženia počtu zamestnancov v tejto výrobe. V rámci PDV podnik spracoval 2 270 m³ prevažne listnatej hmoty.

Odbytové problémy s drevom a drevárskou produkciou boli vyvolané recesiou na svetových trhoch, ktorá ovplyvnila cenovú úroveň na vnútornom i zahraničnom trhu s drevom.

Tržby za dodávky dreva patria v podniku medzi rozhodujúce. Ich vývoj je nasledovný:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rok 2007</u>
	<u>v €</u>	<u>v €</u>	<u>v €</u>
Dodávka dreva	1 967 793	2 255 792	2 551 218
Odpredaj haluziny	18 492	18 788	13 576
Drevárska výroba	249 590	532 563	606 387
Služby v PDV	6 226	31 136	28 912

Prehľad o plnení dodávok dreva za rok 2009

Sortiment			Vlastná spotreba		Priame dodávky v m ³			Tržby v €		Ø speň. €/m ³		Skut. za min.rok Ø speň.	Index
			Plán	Skutoč.	Plán	Skutoč.	+, -	Plán	Skutoč.	Plán	Skutoč.		
Ihličnaté drevo	IPV I. a II.												
	IPV III. a IV.		150	75	300	624	+324	17130	31342	57,10	50,23	57,21	87,8
	Stlpovina												
	Banské drevo												
	Žrďovina IV.tr.												
	Vláknina V.tr.		50	17	1660	2871	+1211	45180	69705	27,22	24,28	28,28	85,9
	Rov.priem.drevo												
	Palivo na odbyt				110			1990		18,09			
	Palivo na deputát												
Spolu ihlič. sortimenty		tuz. exp.	200	92	2070	3495	+1425	64300	101047	31,06	28,91	35,02	82,6
Listnaté drevo	LPV I. a II. tr.				110	24	-86	16070	3365	146,0 ₉	140,81	163,02	86,4
	LPV III. tr.		2340	2189	18050	13371	-4679	833300	581004	46,17	43,45	50,48	86,1
	Banské drevo												
	Žrďovina												
	Vláknina			73	33530	38091	+4561	1097140	1258743	32,72	33,05	38,57	85,7
	Palivo na odbyt				340	77	-263	12100	2487	35,58	32,30	39,83	81,1
	Palivo na deput. a vl.sp.		160	211	700	585	-115	24920	21147	35,60	36,16	36,11	100,1
	Spolu listnaté sortimenty			47730	46924	-806	1789680	1652832	37,50	35,22	42,49	82,9	
				5000	5224	+224	193850	213914	38,77	40,95	44,88	91,2	
Priame dodávky spolu ihličnaté + listnaté		tuz. exp.	2500	2473	49800	50419	+619	1853980	1753879	37,22	34,79	42,02	82,8
				5000	5224	+224	193850	213914	38,77	40,95	44,88	91,2	
Vlastná spotreba spolu			2700	2565									
Dodávky dreva celkom				54800	55643	+843	2047830	1967793	37,36	35,36	42,32	83,6	

2.3.2. Odbyt poľnohospodárskych výrobkov

Odbyt poľnohospodárskej produkcie je zameraný hlavne na produkty poľnohospodárskej výroby živočíšnej a to mlieko a chovný a jatočný dobytok. Výroba a dodávka mlieka je rozhodujúca. Celkom bolo dodaných 1 487 911 litrov s podielom 92,3 % v I. akostnej triede. Ani tu sa tohtoročný vývoj neuberal priaznivo. Oproti minulému roku došlo k poklesu o 21,5 % čo je nižšia výroba o 557 tis. litrov. Bol to dôsledok prepadu nákupných cien mlieka až o 42,4 % na 0,194 €/l. Tržby za mlieko poklesli o 413 286 €. Na zmiernenie dopadu vo výrobe mlieka podnik pristúpil k nevyhnutným úsporným opatreniam na strane nákladov. Týka sa to hlavne zníženia dávok nakupovaných kŕmnych zmesí pre dojnice ako aj prechod z troch na dve denné dojenia. Spôsobil to nižšiu priemernú dojivosť na dojnicu no zmiernilo celkové straty pri výrobe mlieka. Dodávka mäsa v živej váhe dosiahla 99,2 ton.

Vývoj tržieb z poľnohospodárskej výroby je nasledovný:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rok 2007</u>
	<u>v €</u>	<u>v €</u>	<u>v €</u>
Obiloviny	6 237	5 676	4 680
Mlieko	289 861	703 147	650 534
Kravy jatočné	25 669	47 335	54 438
Býčky zástavové	93 454	111 830	127 697
Jalovice chovné	43 404	43 352	37 907

Štruktúra celkového odbytu

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rok 2007</u>
	<u>v €</u>	<u>v €</u>	<u>v €</u>
Domáci trh	2 447 745	3 597 059	3 664 642
Európska únia	403 811	627 498	499 403
v tom: Česko	189 878	539 036	450 408
Poľsko	-	12 946	-
Maďarsko	-	3 286	4 150
Rakúsko	213 933	72 230	44 845

Medzi významných obchodných partnerov už dlhodobo patria:

<u>Odberateľ</u>	<u>Druh realizovanej produkcie</u>
Slovwood, a.s. Ružomberok	sort. realiz. dreva
Bukóza, Export – Import, a.s. Vranov n/Topľou	sort. realiz. dreva
Drevo SV, s.r.o. Snina	sort. realiz. dreva
Smurfit Kappa, a.s. Štúrovo	sort. realiz. dreva
TON, a.s. Bystřice pod Hostýnem	piliarske výrobky
Lenzing AG, Rakúsko	sort. surového dreva
CO.BE.R., spol. s r.o. Sobrance	hovädzí dobytok
Humenská mliekareň, a.s. Humenné	mlieko

2.4. FINANCOVANIE PODNIKU A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

Na financovanie podnikových potrieb boli využité výlučne vlastné zdroje. V spojení poľnohospodárskej a lesnej činnosti sa darí diverzifikovať zdroje financovania tak, aby bol zabezpečený plynulý chod podniku.

Obežný majetok činí 2 169 994 €. Krátkodobé pohľadávky z nich tvoria 702 919 €. Podnik eviduje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 277 956 €, z nich 28 344 € sú pohľadávky staršie ako 1 rok. Jedná sa o pohľadávky voči dlžníkom, na ktorých bolo vyhlásené konkurzné, prípadne exekučné konanie. Finančný majetok na účte v banke je vo výške 898 634 €.

Krátkodobé záväzky podnik eviduje vo výške 298 868 €, z toho z obchodného styku 122 764 €.

Podnik tak ako po minulé roky aj v tomto si zachoval platobnú schopnosť. Čisté peňažné toky prevýšili použitie o 14 504 €. Na investičné potreby podnik vynaložil celkom 264 162 €. Vynaložené náklady predstavujú vlastné zdroje. Objem obstarania bol nasledovný:

- stavebné investície	9 866 €
- dopravné prostriedky	47 462 €
- osobné počítače na spracovanie dát	1 957 €
- ostatné zariadenia	55 322 €
- zvieratá zákl. stáda z vlast. chovu	143 163 €
- softvér	6 392 €

2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra

	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rozdiel v €</u>
	<u>v €</u>	<u>v €</u>	
1. Neobežný majetok	25 074 025	25 419 477	-345 452
2. Obežný majetok	2 169 994	2 243 648	-73 654
3. Časové rozlíšenie	1 763	2 665	-902
4. Vlastné imanie	26 509 070	26 811 937	-302 867
5. Záväzky	707 471	795 593	-88 122
6. Bankové úvery a pôžičky	-	-	-
7. Časové rozlíšenie	29 241	58 260	-29 019
Aktíva = Pasíva	27 245 782	27 665 790	-420 008
- zmena obežného majetku			-73 654
- zmena krátkodobých záväzkov			-31 979
- zmena pracovného kapitálu			-41 675

Podnik ani v tomto roku nedosiahol potrebnú reprodukciu dlhodobého majetku. Stavebnú investičnú činnosť odkladá do budúcich rokov. Keďže došlo k poklesu aj na obežnom majetku zmena stavu záväzkov už neovplyvnila úbytok pracovného kapitálu o 41 675 €.

2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v €

	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>
<u>Nepriama metóda</u>		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z / S Výsledok hospodárenia z bež. činnosti pred zdan.	-325214	-225301
A.1. Nepeňažné operácie z bež. činnosti	541592	425405
A.1.1. Odpisy DNM a DHM	582669	543073
A.1.2. ZC z vyradenia dlhodobého majetku	1730	40895
A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv		-38498
A.1.5. Zmena stavu opravných položiek	5502	-19259
A.1.6. Zmena stavu časového rozlíšenia	-28117	-56732
A.1.8. Úroky účtované do nákladov		477
A.1.9. Úroky účtované do výnosov	-476	-832
A.1.12. Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-454	-35269
A.1.13. Tvorba sociálneho fondu	11108	13680
A.1.14. Zmena stavu krátkod. rezerv	-30370	-22130
A.2. Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	46541	610594
A.2.1. Zmena stavu pohľadávok	-26588	617190
A.2.2. Zmena stavu záväzkov	-31979	-16447
A.2.3. Zmena stavu zásob	105108	9851
A.3. Prijaté úroky	476	832
A.7. Daň z príjmu	-90	-157
A Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	263305	811373
B.2. Výdavky na obstaranie DHM	-264162	-385490
B.5. Príjmy z predaja DHM	25669	76164
B.19. Prijaté splátky z predaja DHM	4225	5971

B.	Čisté peňažné toky z inv. činnosti	-234268	-303355
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.2.	Peňažné toky z dlhod. a krátkod.	-14533	-51568
C.2.6	Výdavky na splácanie pôžičky a úveru		
C.2.10.	Výdavky zo sociálneho fondu	-14533	-39833
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky		-477
C.	Čisté peňažné toky z finančných činností	-14533	-52045
D.	Čisté zvýšenie, zníženie peňažných prostriedkov	14504	455973
E.	Stav peň. prostriedkov na začiatku ÚO	884130	428157
H.	Stav peňažných prostriedkov na konci účtovného obdobia	898634	884130

2.4.3. Dynamika a efektívnosť činnosti podniku

Dynamika objemu výroby a efektívnosť činnosti podniku bola posudzovaná na základe indexov zmien vybraných ukazovateľov.

		<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rok 2007</u>
- tržby a výnosy	€	3 952 251	5 216 717	5 443 935
- objem výroby meraný tržbami z predaja	€	2 851 556	3 996 202	4 233 121
- rentabilita tržieb	%	-10,62	-4,76	2,71
- rentabilita prevádz. nákladov	%	-7,11	-3,51	2,15
- doba obratu zásob	dni	79,07	62,79	56,44
- doba obratu krátkod. pohľad. z obch. styku	dni	88,34	54,14	44,60
- doba splatnosti krátkod. závaz. z obch. styku	dni	25,69	18,03	20,07
- pohotovú likviditu	%	503,63	484,03	467,94
- celková zadlženosť	%	2,74	2,88	3,23
- objem investícií	€	264 162	385 490	456 550
- finančný majetok	€	898 634	884 130	428 168
- úvery a pôžičky	€	-	-	39 833

Ukazovatele dynamiky a efektívnosti podniku sú naďalej pomerne priaznivé. Podnik vykázal stratu na hospodárskom výsledku. Rentabilita nebola dosiahnutá. Oproti minulým rokom poklesli tržby a výnosy ako aj objem výroby meraný tržbami z predaja. Je to výsledok toho, že došlo k značnému poklesu cenovej úrovne na vnútornom trhu s ponúkanou produkciou. Likvidita podniku je stále vysoká. Napomáha ju udržiavať aj dotačná politika štátu formou finančných podpôr na podnikanie v poľnohospodárstve.

Podnik dosiahol stratu na hospodárskom výsledku vo výške 302 867 €. V podnikateľskom zámere uvažoval so stratou 330 130 €. Zisk si neudržala ani jedna z rozhodujúcich činností. Spôsobil to výrazný prepad cien ponúkanej produkcie. Úspora nákladov zmiernila úbytok tržieb len sčasti.

Pred prepuknutím hospodárskej krízy podnik predával výrobky surového dreva v priemernej realizačnej cene 47,20 €/m³. Za rok 2009 dosiahol iba 35,37 €/m³. Celkovo podnik takto bol ukrátený na tržbách vo výške 662 480 €. Podobná situácia sa vyvíjala aj pri cenovej úrovni mlieka. V roku 2009 priemerná cena dodávaného mlieka bola vo výške 0,19 €/l, pričom v roku 2008 to bolo ešte 0,33 €/l.

2.5. VÝVOJ ZAMESTNANOSTI

Podnik úlohy v roku 2009 zabezpečoval s priemerným počtom 192 zamestnancov. Oproti minulému roku je to pokles o 43 zamestnancov a to z dôvodu nižšieho objemu výroby v piliarskej drevárskej výrobe a prechodu zabezpečovania výkonov dodávateľským spôsobom v ostatných činnostiach. Celkový vývoj zamestnanosti je nasledovný:

	<u>Rok 2009</u>	<u>Rok 2008</u>	<u>Rok 2007</u>
- zamestnanci celkom	192	235	240
z toho: THZ	49	52	53
„R“	143	183	187

Počty zamestnancov v kategórii „R“ podľa činností:

- lesnícka činnosť	73
- poľnohospodárska činnosť	60
- iná výrobná činnosť	10

Počty zamestnancov v kategórii THZ podľa stupňov riadenia:

- ústredie podniku	13
- lesné správy	25
- poľnohospodárska správa	5
- dopravno-hospodárska správa	5
- škôlkárske stredisko	1

Príjmy členov štatutárnych orgánov

V roku 2009 boli vyplatené odmeny štatutárnym orgánom takto:

riaditeľ podniku	19 252 €
dozorná rada	9 560 €

Spôsob odmeňovania štatutárnych orgánov sa riadi mandátnou zmluvou.

2.6. OBHOSPODAROVANIE A UŽÍVANIE POZEMKOV

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik k 30.12.2009 obhospodaruje celkom 24 759 ha lesných pozemkov. Z tejto výmery je 18 457 ha vo vlastníctve štátu a 6 302 ha je užívaných na základe osobitného predpisu. V súčasnosti podnik eviduje 1 854 ha lesných pozemkov v súdnom spore a na iných subjektoch výmeru 1 022 ha pričom zo strany podniku sú považované za štátne.

Usporiadanie vlastníckych vzťahov v zmysle reštitučných zákonov sa doposiaľ neukončilo. Zostáva vysporiadať najmä drobné súkromné vlastníctvo. Ukončenie bude možné až po odstránení existujúcich právnych, technických a ekonomických bariér.

Podnik neprenajal lesné pozemky vo vlastníctve štátu neštátnym subjektom za účelom obhospodarovania. Na užívanie a obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy má podnik uzavretý nájomný vzťah. V súčasnosti intenzívne obhospodaruje 2 384 ha poľnohospodárskej pôdy.

3. NÁVRH NA ÚHRADU STRATY ZA ROK 2009

Podnik za rok 2009 vykázal stratu pred zdanením vo výške 325 214 €, po úprave o odloženú daň z príjmu vo výške 302 867 €. Celú stratu na výsledku hospodárenia podnik navrhuje vysporiadať v súlade s Nariadením vlády SR č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov do výšky zostatku použitím rezervného fondu, rozdiel na vrub základného imania.

4. OSTATNÉ OBLASTI A ČINNOSTI

4.1. NÁKLADY NA VÝSKUM A VÝVOJ

Podnik na tieto činnosti nemá žiadne náklady ani túto činnosť dlhodobo nevykonáva.

4.2. OCHRANA PRÍRODY A VPLYVY ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Ochranu prírody podnik chápe ako súbor komplexných opatrení zameraných na zachovanie zdravej ľudskej spoločnosti. Predpokladom zabezpečenia je rešpektovanie prírodných zákonitostí. Podnik súčasnú i perspektívnu činnosť zameriava tak, aby svojou ekonomickou aktivitou neprekročil limity únosného zaťaženia, ale aby sa vytvárali ekologicky stabilné podmienky životného prostredia. Umnou prácou celej generácie lesníkov ako aj ich blízkeho vzťahu k prírode sa v tomto najvýhodnejšom kúsku Slovenska zachovalo územie s mimoriadnymi prírodnými hodnotami.

Na území obhospodarovanom podnikom bolo vyhlásených sedem národných a dvanásť prírodných rezervácií. Takmer celé obhospodarované územie podniku sa nachádza v Národnom parku Poloniny. Podnik sa obmedzeniam z toho vyplývajúcich prispôbil a rozhodujúcou mierou sa podieľa na starostlivosti o dané územie. Dôkazom toho je, že podniku za rok 2009 nebola uložená pokuta, ani sa nevedie správne konanie zo strany orgánom na úseku životného prostredia.

Podniku bol udelený certifikát kvality podľa schémy PEFC čo len potvrdzuje, že sa v lesoch hospodári trvalo udržateľným spôsobom.

4.3. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY V NASLEDUJÚCICH OBDOBLIACH

Pri plnení úloh podnikateľského zámeru za rok 2009 sa podnik nedokázal vyrovnáť so zmenenou cenovou úrovňou na vnútornom trhu s drevom a jej dôsledkami na hospodárenie. Z toho dôvodu pristúpil k úprave podnikateľského zámeru, ktorý na odporúčania dozornej rady zakladateľ schválil. Pretrvávajúca nepriaznivá situácia na trhu s drevom ako aj zhoršujúce sa podnikateľské prostredie vplyvom svetovej hospodárskej krízy nevytvárajú dobré predpoklady pre vyrovnané hospodárenie v budúcom roku. Vedenie podniku však predpokladá, že sa vyrovná so zmenenou situáciou a rok 2010 bude aj napriek tomu pre podnik úspešný.

4.4. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU

Od dátumu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, t.j. od 31.12.2009 do dátumu vyhotovenia tejto výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali zmeniť vykázaný stav majetku a záväzkov k 31.12.2009 a hospodárske výsledky za rok 2009.

5. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI PODNIKU

V priebehu roku 2009 sa v plnom rozsahu prejavili dôsledky finančnej a hospodárskej krízy v hospodárení podniku. Nepriaznivé výsledky za rok 2008 a 2009 a ich výrobné-finančné následky sťažujú situáciu podniku pri tvorbe podnikateľského zámeru na rok 2010. Nízka tvorba zdrojov obmedzí plnenie niektorých hospodárskych zámerov. Ich realizácia je limitovaná finančnými možnosťami.

Na riešenie tejto zložitej situácie podnik prijal a realizuje celý rad úsporných opatrení s dôrazom na zabezpečenie týchto cieľov:

- zabezpečenie schopnosti financovania prevádzkových potrieb podniku a udržanie si schopnosti úhrady záväzkov a daňových povinností;
- udržanie zamestnanosti v kategórii stálych pracovníkov s dôrazom na čo najmenšie dopady na sociálnu oblasť;
- neohrozenie trvalo udržateľného rozvoja obhospodarovateľných lesov.

Mnohé opatrenia na zvýšenie efektívnosti správy a riadenia činnosti podniku budú mať dlhodobý účinok. Ide o tieto opatrenia:

- podnik zakúpil nové programové vybavenie a spracovanie všetkých výrobné-ekonomických dát zabezpečuje vo vlastnej réžii;
- cestou racionalizačných opatrení a organizačných zmien od roku 2010 zastabilizuje počet THZ na úroveň 45 osôb, čo sa prejaví v poklese réžijných nákladov;
- požiadal o transformáciu záväzkov – projektu Plánu rozvoja vidieka – biologická rozmanitosť krajiny (agroenvironment) na ďalšie päťročné obdobie;
- od roku 2010 zníži výmeru obhospodarovanej pôdy o 175 ha o pôdne bloky LPIS s vysokou nákladovosťou (neprístupné, LPIS so značnou svahovitou).

Pozitívom pri vypracovaní podnikateľského zámeru na rok 2010 je to, že medziročne dochádza k nárastu priemernej realizačnej ceny dreva o 1,7 €/m³ ako aj avizovaná minimálna nákupná cena mlieka v rámci EÚ na úroveň 0,25 €/l.

Obnovou lesných hospodárskych plánov na LHC Starina a LHC Snina dôjde k navýšeniu ťažby dreva o 5000 m³. Podnik dlhodobejšie dosahuje nad 50 % podiel prirodzenej obnovy. Táto skutočnosť zmierňuje požiadavky kladené na obhospodarovanie lesov pri obnove a výchove mladých lesných porastov.

V rámci transformácie záväzkov PRV – biologická rozmanitosť krajiny na r. 2010 – 2013 (agroenvironment) podnik premietol do podnikateľského zámeru len podporu na opatrenie ochrana biotopov trávnych porastov, pričom zníženie týchto podpôr o základnú schému oproti predchádzajúcemu obdobiu predstavuje čiastku 139 415 € ročne.

Pokiaľ sa dodrží plánovaná cenová úroveň na trhu s produkciou, ktorú ponúka podnik sú všetky predpoklady, že podnikateľský zámer na rok 2010 bude naplnený a podnik dosiahne plánovaný zisk.

V Uliči, 19.2.2010

Ing. Alexej Németh
riaditeľ podniku

VÝVOJ STAVU MAJETKU, ZÁVÄZKOV A VÝSLEDOK PODNIKANIA

v €

Text	Stav k 31.12.2006	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008	Stav k 31.12.2009
NEOBEŽNÝ MAJETOK	25787724	25619000	25419477	25074025
v tom DNM			2064	6976
Pozemky	16360220	16360220	16359353	16359353
Budovy a stavby	8148642	7955952	7773883	7570315
Stroje, doprav. prostr.	1158335	1163148	1088018	932094
ZS zvierat	111565	131515	138267	137529
Obstaranie investícií	8962	8165	57892	67758
OBEŽNÝ MAJETOK	2303226	2401248	2243648	2169994
v tom: Zásoby	623946	683031	673168	568060
Dlhodobé pohľadávky	11153	5643	564	381
Krátkodobé pohľadávky	744274	1284405	685786	702919
Finančný majetok	923853	428169	884130	898634
OSTATNÉ AKTÍVA	1394	2456	2665	1763
v tom: Časové rozlíšenia	1394	2456	2665	1763
AKTÍVA CELKOM	28092344	28022704	27665790	27245782
VLASTNÉ IMANIE	26887671	27002091	26811937	26509070
v tom: Základné imanie	26613998	26613998	26613998	26613988
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	382682	485395	588316	398145
HV bežného roka a min. období	-109009	-97302	-390377	-503063
ZÁVÄZKY	1037077	905829	795593	707471
v tom: Krátkodobé záväzky	357200	347275	380847	298868
Dlhodobé záväzky	425679	376851	343662	317889
Bankové úvery	16564	-		
Rezervy	237634	181703	121084	90714
OSTATNÉ PASÍVA	167596	114784	58260	29241
v tom: Časové rozlíšenia	167596	114784	58260	29241
PASÍVA CELKOM	28092344	28022704	27665790	27245782

VÝVOJ TVORBY HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

v €

<i>T e x t</i>	<i>Stav k</i> <i>31.12.2006</i>	<i>Stav k</i> <i>31.12.2007</i>	<i>Stav k</i> <i>31.12.2008</i>	<i>Stav k</i> <i>31.12.2009</i>
Tržby za vlastné výrobky a tovar	3960997	4007767	3682005	2673518
Tržby z predaja služieb	158999	160360	206004	152098
ZSZ vlastnej výroby	15999	64463	19936	-76564
Aktivácia	209586	273883	285018	253200
Tržby z predaja majetku	44048	56430	76164	25669
Tržby z predaja zásob	664	8564	32029	271
Ostatné prevádzkové výnosy	983270	869050	914718	923367
Finančné výnosy a kurzové zisky	2192	3418	843	692
Mimoriadne výnosy				
TRŽBY A VÝNOSY SPOLU	5375755	5443935	5216717	3952251
Spotreba materiálu	1278364	1230067	1299321	743265
Spotreba energie	142170	156808	162535	133784
Služby	883224	1019618	1069098	788576
Mzdové náklady	1391755	1522472	1512056	1273724
Ostatné osobné náklady	618436	682467	701840	583565
Dane a poplatky	79632	186052	95796	86217
Odpisy HIM	559384	515103	543073	582669
ZC predaného majetku a materiálu	26389	33360	41192	28620
Tvorba rezerv a oprav. položiek	114419			
Ostatné prevádzkové náklady	138651	88794	-9584	41574
Finančné náklady a kurzové straty	10954		26691	15471
Mimoriadne náklady				
NÁKLADY SPOLU	5243378	5341864	5442018	4277465
HOSPOD. VÝSLEDOK PRED ZDANENÍM	132377	102071	-225301	-325214
Daň z príjmu splatná, odložená	20746	-12382	-35130	-22347
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	111631	114453	-190171	-302867

VYBRANÉ UKAZOVATELE PODNIKATELSKÉHO ZÁMERU NA ROK 2010

v €

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť roka 2009	Zámer na rok 2010	Index 2010/2009
Pestovná činnosť	€	113208	116170	102,6
Ťažba dreva	m ³	58102	62500	107,6
v tom: prebierky	ha	976	1056	108,2
Dodávky dreva	m ³	58208	63000	108,2
Stavy HD celkom	ks	953	892	93,6
v tom: kravy chovné	ks	491	488	99,4
Dodávka mlieka	l	1487911	1720000	115,6
Tržby a výnosy spolu	€	3952251	4373298	110,7
v tom: za vl. výrobky a služby	€	2825616	3322075	117,6
Náklady spolu	€	4277465	4359395	101,9
v tom : výrobná spotreba	€	1665625	1808335	108,6
osobné náklady	€	1857289	1870450	100,7
Hosp.výsledok pred zdanením	€	-325214	13903	-
Obstaranie DHM	€	264162	422710	160,0
z toho: stroje a dopr. prostr.	€	104741	236715	226,0
Počet zamestnancov	osôb	192	185	96,4
Priem. mesačný zárobok	€	549	574	104,6