

A photograph of a forest with tall, thin trees and a large tree trunk in the foreground. Sunbeams are visible filtering through the trees.

Výročná správa za rok 2019

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič

štátny podnik





Obsah

1. Základné údaje, profil podniku	2
2. Plnenie podnikateľského zámeru	6
2.1. Lesnícka činnosť	7
2.2. Poľnohospodárska činnosť	9
2.3. Obchodná politika a odbyt	10
2.3.1 Odbyt dreva a drevárskych výrobkov	10
2.3.2 Odbyt poľnohospodárskych výrobkov	12
2.3.3 Štruktúra celkového odbytu vlastných výrobkov	12
2.4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok	12
2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra	13
2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v € (nepriama metóda)	14
2.5. Vývoj zamestnanosti	17
2.6. Obhospodarovanie a využívanie pozemkov	18
3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018	18
4. Ostatné oblasti a činnosti	18
4.1. Náklady na výskum a vývoj	18
4.2. Ochrana prírody a vplyv činností podniku na životné prostredie	18
4.3. Významné riziká a neistoty v budúcich obdobiach	19
4.4. Udalosti osobitného významu	19
4.5. Ostatné zákonné náležitosti výročnej správy	19
5. Predpokladaný vývoj činnosti podniku	19



1. Základné údaje, profil podniku

Názov a sídlo : Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, 067 67 ULIČ 96
Právna forma : štátny podnik
IČO : 00492531
Účtovné obdobie : od 01.01.2019 do 31.12.2019

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik bol založený zakladacou listinou Ministerstva pôdohospodárstva a výživy SR Bratislava zo dňa 30.6.1988 č. 5150/1988-63 ORP. Zapísaný je v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov v odd. Pš, vložka č. 5/P. Tento štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou s trvalou prevádzkovou výrobou, obchodom a právom poskytovania služieb. Hospodári na lesnom a poľnohospodárskom pôdnom fonde. Jeho výrobné zameranie je v spojení poľnohospodárskej výroby, lesníctva a spracovania drevnej suroviny v piliarskej výrobe

PROFIL PODNIKU A JEHO POSLANIE

Sídlom podniku je obec Ulič. Územie podniku pokrývajú súvislé lesy s dominantným zastúpením dreviny buk. Zachovali sa tu lesy s pralesovitou štruktúrou. Takmer celá oblasť obhospodarovaná podnikom sa nachádza na území Národného parku Poloniny. Pre podnik z toho vyplývajú závažné obmedzenia hospodárskej činnosti z dôvodu potreby udržania prírodného rázu krajiny a prostredia. Zložitosť výrobnno-ekonomických podmienok je navyše spôsobená aj tým, že podnik zabezpečuje poľnohospodársku a lesnícku činnosť v oblasti zdroja pitnej vody Vodárenskej nádrže Starina.

Štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou. Úlohou podniku je na obhospodarovanom území vytvárať predpoklady na zabezpečenie trvale udržateľného vyváženého hospodárenia na lesnej i poľnohospodárskej pôde v prospech regiónu, spoločnosti a potrieb optimálneho zveľaďovania majetku štátu pri rešpektovaní princípu ochrany životného prostredia.

V súčasnosti podnik obhospodaruje 23 982 ha lesného pôdneho fondu a 2 028 ha poľnohospodárskej pôdy. Výrobné zameranie lesníckej a poľnohospodárskej výroby v podmienkach tohto regiónu sa javí ako najprirodzenejšie a najefektívnejšie spojenie.

VÍZIA PODNIKU

V súlade so zameraním a úlohami Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka zabezpečovať aj do budúcnosti dynamický rozvoj poľnohospodárskej a lesnej výroby. Chrániť a ekologicky využívať všetku obhospodarovanú poľnohospodársku a lesnú pôdu a ostatné výrobné prostriedky a zdroje na rozvoj rastlinnej, živočíšnej a lesnej výroby. Jej efektívnosť a intenzitu zvyšovať uplatňovaním vedecko -technických poznatkov a pokrokových spôsobov a foriem organizácie práce a riadenia. V daných podmienkach sa okrem lesnej výroby zaoberať starostlivosťou o chov poľovnej zveri s osobitným zreteľom na zachovanie genofondu karpatského jeleňa. V rastlinnej výrobe sa venovať výrobe obilnín a krmovín hlavne pre vlastnú potrebu. V živočíšnej výrobe zintenzívniť chov hovädzieho dobytku na mlieko a mäso.



Vedenie podniku a dozorná rada

Meno, priezvisko člena

orgánu

Názov orgánu

Poznámka

Ing. Peter Šiška	riaditeľ podniku	od 15.02.2017
Ing. Igor Láclav	zástupca č. 1 riaditeľa podniku	od 01.05.2018 do 18.02.2019
Ing. Marek Vlasák	zástupca č. 1 riaditeľa podniku	od 19.02.2019
Ing. Slavko Cogan	zástupca č. 2 riaditeľa podniku	od 01.05.2018
Ing. Jaroslav Regec	predseda DR	od 15.10.2016
Ing. Marián Vojtko	člen DR	od 15.10.2016
Ing. Tomáš Klouček	člen DR	od 15.05.2018
Ing. Peter Kicko	člen DR	od 08.11.2018
Ing. Jozef Salaj	člen DR	od 21.07.2003 do 12.06.2019
Ján Samčík	člen DR	od 06.05.2015 do 31.08.2019
Oľga Džupinková	člen DR	od 04.02.2010
Adrián Pitel'	člen DR	od 13.06.2019

Vedenie podniku :

Ing. Šiška Peter - riaditeľ podniku

- je štatutárnym orgánom podniku, menovaný do funkcie ministrom pôdohospodárstva SR, ktorému je priamo podriadený
 - priamo riadi 2 námestníkov riaditeľa a 2 pracovníkov úseku riaditeľa
 - zodpovedá za priebežné plnenie a dosahovanie stanoveného finančného a výrobného plánu
 - zodpovedá za efektivitu výroby, vhodné využívanie finančných i ľudských zdrojov
 - zastupuje štátny podnik pri dôležitých obchodných rokovaniach a vyjednávaniach
 - vo veciach podniku koná samostatne v zmysle platných právnych predpisov, vnútro podnikových smerníc a pokynov ministra pôdohospodárstva SR
 - rozhoduje o zásadných a kľúčových otázkach a časť svojich právomocí deleguje na námestníkov riaditeľa
- Pán Ing. Peter Šiška bol ustanovený do funkcie riaditeľa odo dňa 15.02.2017.

Ing. Marek Vlasák – výrobný námestník riaditeľa

- 1. zástupca riaditeľa
- koordinuje a metodicky usmerňuje lesnú prevádzku a organizáciu riadenia lesníckych činností podniku
- v súlade s rozvojom podniku organizuje spracovávanie stratégie a koncepcie rozvoja podniku, riadi technický rozvoj
- koordinuje činnosti v oblasti životného prostredia a ochrany prírody s cieľom zabezpečenia verejno-prospešných funkcií obhospodarovovaných lesov
- spolupracuje s orgánmi miestnej samosprávy, s orgánmi štátnej správy, NLC-ÚHÚL, vyhotoviteľmi PSL a inými inštitúciami
- vo vzťahu k lesným správam prostredníctvom organizačných útvarov úseku vykonáva najmä meto-dickú, riadiacu a koordinačnú činnosť
- riadi oblasť obchodu s drevom a ostatnými komoditami v štátnom podniku
- riadi a zabezpečuje predaj produkcie štátneho podniku rozhodujúcim domácim odberateľom s nadregionálnou pôsobnosťou a zahraničným odberateľom



- metodicky riadi, usmerňuje a kontroluje obchodnú činnosť podriadených organizačných zložiek

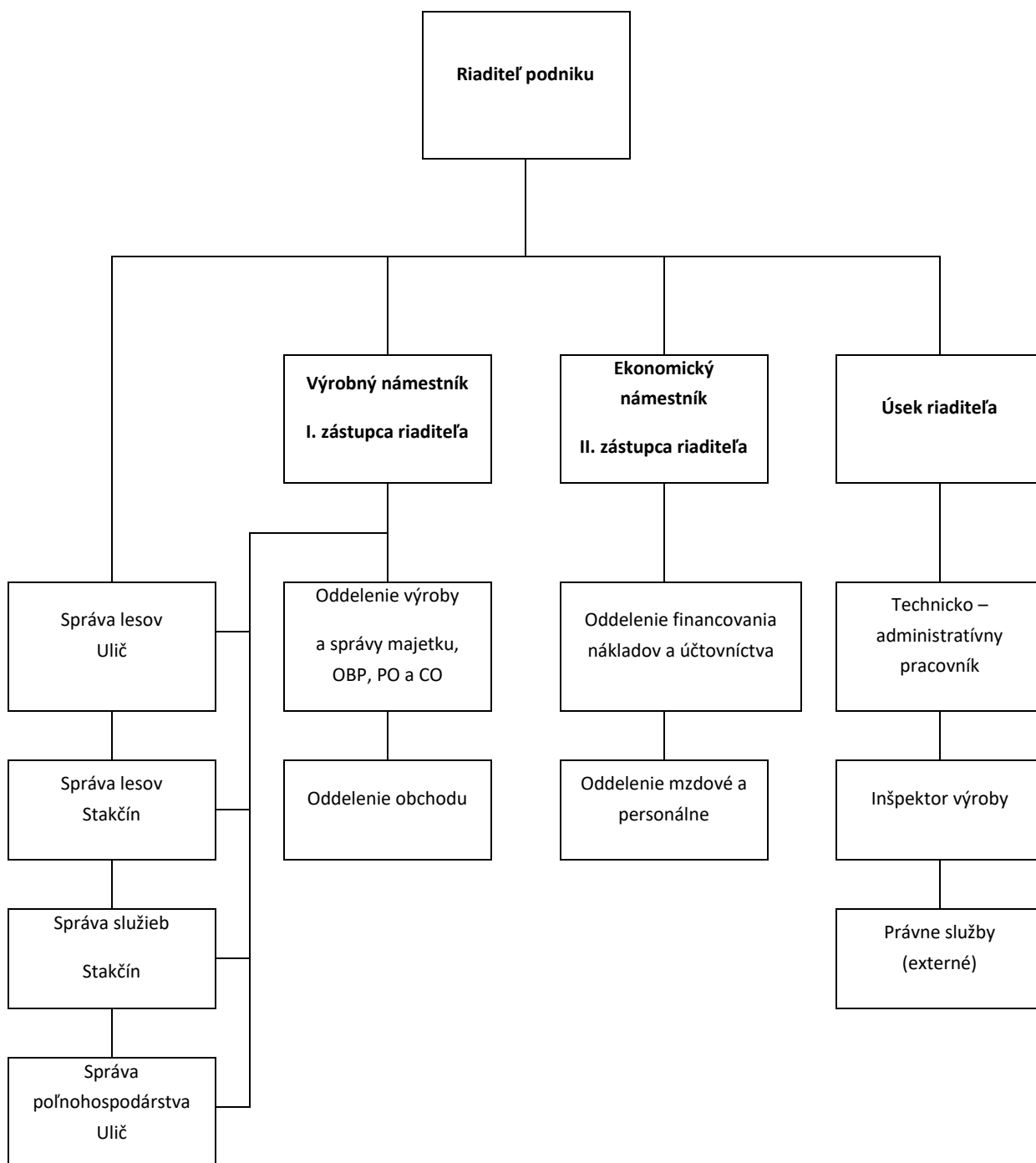
Ing. Slavko Cogan – ekonomický námestník riaditeľa

- 2. zástupca riaditeľa
- zabezpečuje, koordinuje a metodicky usmerňuje oblasti usmerňovania ekonomiky, financovania, daní, cien, odvodov, účtovníctva, informačnej sústavy a oblasť informačných a komunikačných technológií
- v súlade s rozvojom podniku organizuje spracovanie koncepcie rozvoja podniku na úseku ekonomickom
- komunikuje a spolupracuje so zakladateľom, bankovými inštitúciami, s finančnou správou, s cieľom splniť úlohy dané legislatívou a tiež s cieľom vytvoriť optimálne podmienky pre existenciu a rozvoj podniku v ekonomickej oblasti
- koordinuje a metodicky usmerňuje činnosť verejného obstarávania v oblasti tovarov, služieb a prác v zmysle platnej legislatívy, zabezpečuje spoluprácu s Úradom pre verejné obstarávanie
- vo vzťahu k lesným správam prostredníctvom organizačných útvarov úseku vykonáva najmä metodickú, riadiacu a koordinačnú činnosť

Za štátny podnik koná a podpisuje riaditeľ alebo jeho námestníci. Riaditeľ riadi činnosť podniku a ako štatutárny orgán koná vo všetkých jeho veciach primerane ustanoveniam zákona o štátnom podniku a mandátnej zmluvy.



Organizačná štruktúra





Povinnosť vypracovať výročnú správu Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, štátny podnik za rok 2019 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dozorná rada prerokovala účtovnú závierku Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p. zostavenú k 31.12.2019 dňa 13.03.2020. **Rozhodla** zisk na hospodárskom výsledku vo výške 72 905 € vysporiadať v súlade s § 4 Nariadenia vlády č. 175/1993 Zb. takto :

- a) doplnením rezervného fondu podniku vo výške 5% zo zisku po zdanení, teda v sume 3 645,24 €,
- b) prevodom do nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 69 259,93 €.

Súčasne súhlasí s návrhom riaditeľa štátneho podniku vyrovnať neuhradenú stratu minulých rokov podniku, ktorá ku 31.12.2019 predstavuje sumu 115 156,80 € a ktorá vznikla doúčtovaním rezervy na náklady na advokátske služby v rokoch 2018 a 2019 v súdnom spore proti Ing. Štefan Bosák a spol. vedenom na Okresnom súde v Humennom pod spisovou značkou 5C/69/2010, a to použitím zdrojov v nerozdelenom zisku v sume 115 156,80 €.

Nerozdelený zisk podniku, po doplnení zdrojov zo zisku za rok 2019, bude predstavovať sumu 166 573,36 € a po vyrovnaní neuhradenej straty bude jeho zostatok v sume 51 416,56 €.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na základe zhodnotenia hospodárskej činnosti štátneho podniku, správy audítora o účtovnej závierke a stanoviska dozornej rady **schválilo** účtovnú závierku za rok 2018 a súhlasilo s rozdelením zisku na hospodárskom výsledku dňa 30.04.2019 č.j. 20337/2019.

Údaje z ročnej účtovnej závierky za rok 2018 boli zverejnené na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky dňa 28.03.2019. Uceleným právnym subjektom je podnik. Podriadené zložky tvoria správy, ktoré majú charakter prevažne nákladových stredísk.

2. Plnenie podnikateľského zámeru

PREHĽAD VYBRANÝCH UKAZOVATEĽOV HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť 2019	Skutočnosť 2018	Medziročná zmena 2019 -2018
Priame náklady pestovnej činnosti	€	178 170	239 720	-61 550
-obnova lesa	ha	101	125	-24
z toho prirodzená	ha	80	93	-13
-prerezávky	ha	339	303	+36
-ochrana mladých lesných porastov	ha	123	298	-175
Priame náklady na ťaž. činnosť	€	2 121 750	2 038 600	+83 000
-ťažba dreva	m ³	82 970	85 857	-2 887
z toho predrubná	m ³	32 562	30 266	+2 296
-prebierky	ha	1 147	991	156
z toho do 50 rokov	ha	701	454	247
-približovanie	m ³	82 970	82 270	700
-odvoz	m ³	80 838	83 932	-3 094
-dodávky celkom	m ³	76 156	84 807	-8 651
z toho priame	m ³	67 209	80 056	-12 847
z toho vývoz	m ³	5 769	7 856	-2 087
Výroba reziva (porez)	m ³	5 113	4 631	482
Výroba mlieka	tis.l	2 240	2 057	+183



2.1. Lesnícka činnosť

Lesnícka činnosť je rozhodujúca v hospodárení podniku. Jej základnou úlohou je pestovanie lesov, obnova a výchova mladých lesných porastov za účelom dosiahnutia vysokoprodukčných, odolných a vhodne drevinovo zastúpených lesných porastov v súlade s Programami starostlivosti o les.

Náklady pestovnej činnosti za rok 2019 boli plánované vo výške 185 000 € a čerpané boli v hodnote 178 168 €, čo je plnenie na 96,30 % plánu. Porovnaním s rovnakým obdobím minulého roka môžeme konštatovať, že náklady na pestovnú činnosť boli nižšie o 61 552 € oproti roku 2018.

Plnenie pestovnej činnosti bolo zamerané na obnovu lesa, prípravu plôch pre obnovu lesa, ochranu mladých lesných porastov a prerezávky. Okrem týchto hlavných výkonov boli plnené aj výkony v rámci ochrany lesa a ostatné pestovné práce.

V roku 2019 obnova lesa v technických jednotkách bola vykonaná na výmere 101,63 ha, z toho umelá obnova 21,72 ha, čo predstavuje 21,4 % a prirodzená obnova 79,91 ha, čo predstavuje 78,6 %.

Celkové množstvo prerezávok bolo vykonané na ploche 338,51 ha. Celá výmera bola vykonávaná mechanizovane. Naďalej je zvýšená pozornosť venovaná ochrane mladých lesných porastov za účelom podpory rastu vysadených sadeníc.

Podnik prevádzkuje vlastnú lesnú škôlku. V produkcii výsadby schopných sadeníc je prakticky sebestačný. V priebehu roka 2019 bolo vyzdvihnutých celkovo 120 070 ks výsadby schopných sadeníc, ktoré boli použité na zalesňovanie. Oproti minulému roku je to menej o 43 050 kusov. V roku 2019 bola vysiatá bukvice v objeme 800 kg. Na neproduktívnych plochách bola vykonaná výsadba vianočných stromčekov jedľa, borovica a smrek.

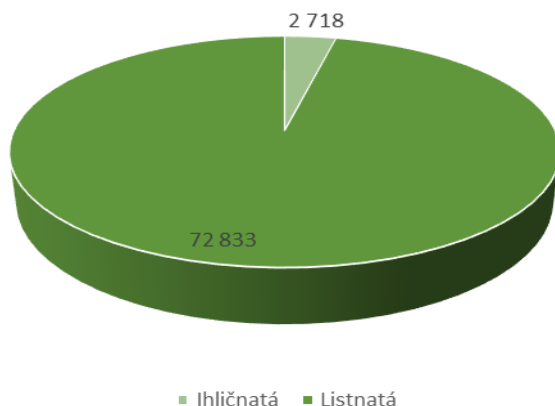
Ťažba dreva za rok 2019 bola splnená na 99,84 %. Celkovo bolo vyťažených 82 970 m³. Štruktúra ťažieb je nasledovná:

Ťažba dreva		<u>Rok 2019</u>	<u>Rok 2018</u>	<u>Rok 2017</u>
Ihličnatá	celkom	2 718	3 815	5 606
	z toho náhodná	107	588	682
	% náhodnej ťažby	3,94	0,68	0,70
Listnatá	celkom	72 833	82 042	91 546
	z toho náhodná	1 166	2 182	3 042
	% náhodnej ťažby	1,60	2,54	3,13
Spolu	celkom	75 551	85 857	97 152
	z toho náhodná	1 273	2 770	3 724
	% náhodnej ťažby	1,68	3,23	3,83

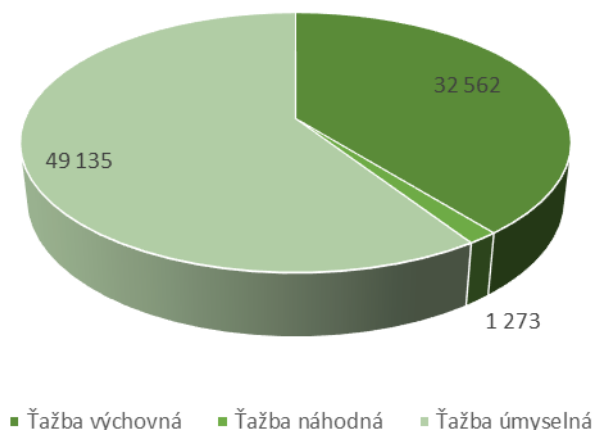
Okrem ťažby dreva uvedenej v tabuľke bola vykonaná aj ťažba dreva harvestorovou technikou v objeme 5 132 m³ a bol realizovaný predaj dreva na pni v objeme 2 287 m³.



Štruktúra ťažby za rok 2019



Štruktúra ťažby za rok 2019



Zníženie ťažby za rok 2019 bolo spôsobené v prevažnej miere poklesom v ťažbe obnovnej úmyselnej.

Úzku nadväznosť na ťažobnú činnosť má v našom podniku piliarska drevárska výroba. Tu sa spracováva vlastná produkcia. Celkový porez je zameraný hlavne na výrobu bukového reziva a následne na výrobu prírezov. Prírezy boli expedované iba v čerstvom stave. V sledovanom období predstavoval porez na pridruženej drevárskej výrobe 5 032,18 m³ listnatej a 81,55 m³ ihličnatej guľatiny. Porez listnatej guľatiny mal výťažnosť pri poreze 61,04 %. Hlavnými odberateľmi boli TOPHOLZ Krnča, Kronospan Zvolen a Jurton Tvrdomestice.

Jednou z aktivít činnosti podniku je aj poľovníctvo. Pokiaľ ide o činnosť na úseku výstavby a údržby poľovníckych zariadení, táto bola zameraná predovšetkým na opravy existujúcich zariadení na podávanie objemového krmiva a jadra, prípadne na ich prestavbu. Starostlivosť o biotopy poľovnej zveri bola zameraná na údržbu už jestvujúcich pastevných plôch. Prebiehalo najmä kosenie, resp. mulčovaním, pričom okrem získania sena sa zabezpečila aj ochrana týchto plôch proti zarastaniu náletovými drevinami. Právo poľovníctva podnik vykonáva v dvoch poľovných revíroch na výmere 8 814 ha. Na výkon poľovníctva iným subjektom bola prenajatá výmera 13 914 ha. Od iných subjektov podnik prenajal 1 739 ha.



2.2. Poľnohospodárska činnosť

Podnik obhospodaruje 2 028 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho 333 ha tvorí orná pôda. Výroba je zameraná na dopestovanie objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytku. Celkove bolo vyrobených 8 450 ton krmovín. Z toho:

Krmovina	Rok 2019	Rok 2018
senáž	3 752 ton	3 761 ton
siláž	2 034 ton	2 500 ton
seno	2 664 ton	1 068 ton

V závere roka sa pristúpilo k optimalizácii oševného plánu na rok 2020 a teda aj predorebnej prípravy pôdy a aj samotnému preoraníu niektorých parciel, za účelom zvýšenia ich produkcie v nasledujúcom období a následne vytvorenie vyhovujúcich podmienok na dopestovanie vysokokvalitných objemových krmovín. Tým sa čiastočne zvýšili aj náklady.

V živočíšnej výrobe je podnik zameraný na chov hovädzieho dobytku slovenského strakatého plemena s uznaným chráneným chovom. Nosným programom je produkcia mlieka, chov mladého zástavového dobytku a odchov jalovíc pre vlastnú reprodukciu chovu. Celková výroba mlieka 2 240 143 litrov bola medziročne vyššia o 182 433 litrov. Priemerná dojivosť na dojnici dosiahla 6 610 litrov.

Stavy hovädzieho dobytku k 31.12.2019 sú nasledovné:

Kategória	Stav HD k 31.12.2019	Stav HD k 31.12.2018
teľce do 3 mesiacov	98	91
teľce do 6 mesiacov	85	78
jalovice do 1 roka	85	77
býčky do 1 roka	11	23
jalovice do 2 rokov	153	123
býčky do 2 rokov	0	1
VTJ	24	20
kravy	339	341
Spolu	<u>794</u>	<u>754</u>

**Výrobné a odbytové ukazovatele poľnohospodárskej výroby živočíšnej:**

<u>Ukazovateľ</u>	<u>M.</u>	<u>Skutočnosť</u>	<u>Plán na</u>	<u>Skutočnosť</u>	<u>%</u>
	<u>í.</u>	<u>rok 2018</u>	<u>rok 2019</u>	<u>rok 2019</u>	<u>plnen.</u>
Výroba mlieka	liter	2 057 710	2 100 000	2 240 143	106,67
Dodávka mlieka	liter	1 970 992	2 070 000	2 130 671	102,93
Dodávka mlieka na dojnicu	liter	6 026	6 100	6 285	103,03
Spotreba KZ na výrobu 1 litra mlieka	kg	0,45	0,40	0,358	89,50
Spotreba KZ na 1 l dodaného mlieka	kg	0,47	0,43	0,377	87,67
Výroba mäsa	ton	116,0	100,0	109,0	109,00
z toho : mladý chovný dobytok	ton	54,0	50,0	49,9	99,80
Ø realiz.cena za dodávku 1 l mlieka	€	0,343	0,350	0,3678	105,09
Podiel mlieka I. ak.tr. z celkovej dod.	%	95	98,0	100,0	102,00
Ø realiz.cena za dodávku 1 kg mäsa	€	2,70	2,60	2,50	96,20

2.3. Obchodná politika a odbyť

Pretrvávajúce nejasnosti v rozsahu zonácie Karpatských bukových pralesov a Národného parku Poloniny značne obmedzujú možnosti plánovania výroby – obchodných vzťahov s hlavnými odberateľmi drevnej hmoty a tým i plánovania hospodárskeho výsledku podniku v rozhodujúcej komodite jeho produkcie.

Na rok 2019 predstavovali plánované priame dodávky 76 150 m³ a vlastná spotreba 6950 m³. Realizované priame dodávky boli v množstve 72978 m³, vlastná spotreba činila 5148 m³.

Oproti sledovanému obdobiu minulého roka priame dodávky surového dreva boli nižšie o 7650 m³.

2.3.1 Odbyt dreva a drevárskych výrobkov

Tržby v odbyte ihličnatého a listnatého dreva za rok 2019 dosiahli výšku 4 033 710 €. Priemerná realizačná cena 1 m³ surového dreva za rok 2019 je 55,27 €/m³. Oproti plánu je vyššia o 0,95 €/m³ a oproti sledovanému obdobiu minulého roka je vyššia o 1,58 €/m³.

Mimo predaja surového dreva predstavovali tržby za predaj biomasy na výrobu energetickej drevoštiepky 81 389 € a za predaj nestahovanej haluziny na palivo pre miestne obyvateľstvo 12 806 €. Celkové tržby v odbyte za surové drevo, biomasu, listnatú haluzinu a predaj dreva na pni predstavujú výšku 4 147 167 €.



Vývoj tržieb za dodávky dreva

Ukazovateľ	m.j.	2019			2018			2017		
		množstvo	EUR	Ø	množstvo	EUR	Ø	množstvo	EUR	Ø
Drevná hmota	m ³	72 978	4 033 710	55,27	80 056	4 336 765	54,17	94 542	4 431 020	46,86
Haluzina pal.	m ³	995,96	12 806	12,85	1 108	14 797	13,35	924	16 583	17,95
Biomasa	t	11 438	81 389	7,11	14 617	115 721	7,92	11 898	65 441	5,50
Predaj dreva na pni	m ³	2 287	19 262	8,42	3 586,58	130 550	36,40			

Prehľad o plnení dodávok dreva za rok 2019

PREHĽAD O PLNENÍ DODÁVOK DREVA ZA ROK 2019													
Sortiment		Vlastná spotreba		Priame dodávky v m3			Tržby v €		Ø speň. €/m3		Skut.za min.rok Ø speň.	Index	
		Plán	Skutoč.	Plán	Skutoč.	+ , -	Plán	Skutoč.	Plán	Skutoč.			
Ihličnaté drevo	IPV I. a II.												
	IPV III. a IV.	100,0	14,0	530,0	790,4	260,4	42 400,0	65 350,0	80,0	82,7	80,8	102,4	
	Stlpovina												
	Žrdovina IV.tr.												
	Vláknina V.tr.	50,0	102,0	1 470,0	583,2	- 886,8	47 780,0	18 887,0	32,5	32,4	32,3	100,3	
	Rov.priem.drevo												
	Palivo na odbyt			1 150,0	1 688,0	538,0	35 650,0	41 739,0	31,0	24,7	31,5	78,6	
	Palivo na deputát												
	Spolu ihličnaté sortimenty	tuz.	150,0	116,0	3 150,0	3 061,7	- 88,4	125 830,0	125 976,0	47,0	41,1	46,3	88,9
	exp.												
Listnaté drevo	LPV I. a II. tr.	tuz.		1 320,0	475,2	- 844,8	132 000,0	71 487,0	100,0	150,4	106,2	141,6	
		exp.											
	LPV III. tr.	tuz.	6 500,0	4 900,0	19 160,0	28 115,0	8 955,0	1 187 920,0	1 730 700,0	62,0	61,6	58,5	105,2
		exp.			4 600,0	3 552,7	- 1 047,3	274 620,0	236 210,0	59,7	66,5	59,5	111,7
	Žrdovina												
	Vláknina	tuz.	-	-	42 790,0	33 683,0	- 9 107,0	2 160 900,0	1 685 061,0	50,5	50,0	47,3	105,9
		exp.			4 000,0	2 216,0	- 1 784,0	210 000,0	117 973,0	52,5	53,2	48,4	110,1
	Palivo na odbyt				913,8	913,8		27 895,0		30,5	36,0	84,8	
	Palivo na deputáty a vl.sp.	300,0	132,0	1 130,0	960,1	- 169,9	45 200,0	38 404,0	40,0	40,0	40,0	100,0	
	Spolu listnaté sortimenty	tuz.	6 800,0	5 032,0	64 400,0	64 147,1	- 252,9	3 526 020,0	3 553 547,0	54,8	55,4	54,1	102,3
		exp.			8 600,0	5 768,7	- 2 831,3	484 620,0	354 183,0	56,4	61,4	53,3	115,1
	Priame dodávky spolu	tuz.			67 550,0	67 208,8	- 341,2	3 651 850,0	3 679 523,0	54,1	54,7	53,7	101,9
	ihličnaté + listnaté	exp.			8 600,0	5 768,7	- 2 831,3	484 620,0	354 183,0	56,4	61,4	53,3	115,1
Vlastná spotreba spolu		6 950,0	5 148,0										
Dodávky dreva celkom				76 150,0	72 977,5	- 3 172,5	4 136 470,0	4 033 706,0	54,3	55,3	53,7	102,9	



2.3.2 Odbyt poľnohospodárskych výrobkov

Poľnohospodárska výroba rastlinná je zameraná na dopestovanie kvalitných objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytku, ktorého chov je nosným programom celej poľnohospodárskej činnosti.

Výmera intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy je 2 028 ha, z čoho 324,50 ha pôdy je ornej. Pestovanie obilnín je na ústupe. Podnik sa intenzívnejšie venuje krmovinárskemu programu. Využíva agroenviromentálny program zameraný na intenzitu a ekológiu poľnohospodárskej výroby. V živočíšnej výrobe podnik je zameraný na chov hovädzieho dobytku kombinovaného typu slovenského strakatého dobytku. Nosným programom celej živočíšnej výroby je produkcia mäsa a dodávka mlieka. Máme uznaný chránený chov tohto plemena a v ukazovateľoch reprodukcie, úžitkovosti na dojnicu a kvalite mlieka patríme k najlepším v regióne.

Odbyt poľnohospodárskej produkcie je zameraný hlavne na produkty poľnohospodárskej výroby živočíšnej a to mlieko, chovný a jatočný dobytok.

Vývoj tržieb z poľnohospodárskej výroby:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>Rok 2019 v €</u>	<u>Rok 2018 v €</u>	<u>Rok 2017 v €</u>	<u>Rok 2016 v €</u>
Obiloviny	0	0	0	6 862
Mlieko	783 660	680 880	669 000	563 708
Predaj dobytku	157 030	186 650	176 900	220 820

2.3.3 Štruktúra celkového odbytu vlastných výrobkov

<u>Oblasť odbytu</u>	<u>Tržby za surové drevo a výrobky z dreva</u>		<u>Tržby za výrobky poľnohospodárskej výroby</u>		<u>Tržby za vlastné služby</u>	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
tuzemsko	4 255 059	4 616 170	841 907	679 105	182 987	148 841
EÚ	355 658	427 588	58 895	154 325	-	-
mimo EÚ		-		-	-	-
Spolu	4 610 727	5 043 758	900 802	833 430	182 987	148 841

Medzi významných obchodných partnerov už dlhodobo patria:

<u>Odberateľ</u>	<u>Druh realizovanej produkcie</u>
Slovwood Ružomberok, a.s.	sort. surového dreva
Bukóza, Export – Import, a.s. Hencovce	sort. surového dreva
Topholz s. r. o. , Krnča	piliarske výrobky
Lenzing AG, Rakúsko	sort. surového dreva
Syráreň Bel, Michalovce	mlieko

2.4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok

Na financovanie prevádzkových potrieb boli využité výlučne vlastné zdroje, na investičné aktivity bol čerpaný bankový úver. V spojení poľnohospodárskej a lesnej činnosti sa darí diverzifikovať zdroje financovania tak, aby bol zabezpečený plynulý chod podniku.



2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra

Obežný majetok činí 3 801 349 €. Pohľadávky z obchodného styku v tom tvoria 999 886,07 €. Podnik eviduje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 73 861,53 €, z nich 47 513,99 € sú pohľadávky staršie ako jeden rok. Jedná sa o pohľadávky voči dlžníkom, na ktorých bolo vyhlásené konkurzné, prípadne exekučné konanie. Na ohrozené pohľadávky má podnik vytvorené opravné položky.

Finančný majetok na účtoch v banke a v pokladni je vo výške 1 603 402 €. Krátkodobé záväzky podnik eviduje vo výške 731 653 €, z toho záväzky z obchodného styku sú 368 163 €.

Podnik tak ako po minulé roky aj v tomto si zachoval platobnú schopnosť. Na investičné potreby podnik vynaložil v roku 2019 celkom 1 425 670 €. Vynaložené náklady predstavujú vlastné zdroje. Objem obstarania bol nasledovný:

Názov investície	Obstarávacia cena
investície do stavieb a iného DHM	682 160 €
dopravné prostriedky	451 914 €
ostatné zariadenia	127 650 €
zvieratá zákl. stáda z vlast. chovu	163 946 €

Prehľad finančných ukazovateľov

Názov položky	Rok 2019 v €	Rok 2018 v €	Rok 2017 v €	Rok 2016 v €
Neobežný majetok	25 414 210	24 359 564	24 349 230	24 609 748
Obežný majetok	3 801 349	3 897 250	3 158 510	2 577 659
Časové rozlíšenie aktív	6 150	5 260	4 392	2 521
Vlastné imanie	26 644 039	26 603 090	26 595 396	26 476 446
Záväzky celkom	1 277 671	1 158 980	916 736	713 482
z toho: odložený daňový záväzok	127 598	88 282	-	25 500
Bankové úvery a pôžičky	347 219	-	-	-
Aktíva celkom	29 221 710	28 262 071	27 512 132	27 189 929

**2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v € (nepriama metóda)**

<i>Pol.</i>	<i>obsah položky</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	90 647	139 870
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A1.1. až A1.13.) (+/-)	719 319	814 956
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	639 172	599 331
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+)	7 391	4 285
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek k pohľadávkam z prevádzkovej činnosti (+/-)		19 323
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia prevádzkových nákladov a výnosov (+/-)	-892	-866
A.1.8	Úroky účtované do nákladov (+)	698	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (strata: +, zisk: -)	-35 050	-9 072
A.1.13.	Zmena stavu krátkodobých rezerv účtovaných ako prevádzkový náklad (+/-)	87 879	177 389
	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, napr.: prevádzkové škody na majetku (+), odpis záväzkov resp. pohľadávok ako prevádzkový výnos (-), resp. ako prevádzkový náklad (+), tvorba sociálneho fondu z nákladov (+), novozistený neodpisovaný dlhodobý majetok (-), odpis zmarených investícií do nákladov (+), ...	20 121	24 566
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (+/-) (súčet A.2.1. až A.2.6.)	-439 352	-579 886
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	318 408	-518 603
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-447 397	-61 763
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+) s výnimkou zmeny stavu zásob z dôvodu škôd	-310 363	480
Peňažné toky z prevádzkových činností okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú v iných častiach prehľadu (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)		370 614	374 940



A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a podielov na zisku okrem tých, ktoré sú v investičnej činnosti (+)		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.5.)		370 614	374 940
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-/+)	-43 896	-2 518
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	326 718	372 422
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-26 199	-9 500
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 615 936	-642 645
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	76 771	37 364
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-1 565 364	-614 781
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-2 791	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt.jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na odmeny vyplatené zo zisku (-)	-2 791	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	330 816	-16 938



C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré spoločnosti poskytla banka okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	384 719	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré spoločnosti poskytla banka okrem úverov, ktoré na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	-37 500	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-), napr.: <i>čerpanie sociálneho fondu</i>	-16 403	-16 938
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-698	0
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+), napr. <i>prijatá dotácia (nenávratný finančný príspevok) na obstaranie dlhodobého hmotného majetku</i>	800 000	500 000
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	1 127 327	483 062
D.	Čisté zvýšenie (+) alebo čisté zníženie (-) peňažných prostriedkov (súčet A. + B. + C.)	-111 319	240 703
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 714 721	1 474 018
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 603 402	1 714 721
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 603 402	1 714 721



2.5. Vývoj zamestnanosti

Podnik úlohy v roku 2019 zabezpečoval s priemerným prepočítaným evidenčným počtom 180 pracovníkov. Oproti minulému roku je to menej o 13 pracovníkov, v kategórii „R“ došlo k poklesu o 11 pracovníkov a v kategórii „THZ“ k poklesu o 2 pracovníkov. Celkový vývoj zamestnanosti je nasledovný:

Počty zamestnancov	Rok 2019	Rok 2018	Rok 2017	Rok 2016
- zamestnanci celkom	180	193	201	210
z toho: THZ	53	55	53	50
R	127	138	148	160



Počty zamestnancov v kategórii „R“ podľa činností:

- lesnícka činnosť 55
- poľnohospodárska činnosť 49
- iná výrobná činnosť 23

Počty zamestnancov v kategórii THZ podľa stupňov riadenia:

- ústredie podniku 16
- správy lesov 25
- poľnohospodárska správa 4
- správa služieb 8

Prijmy členov štatutárnych orgánov

Odmeny štatutárnym a dozorným orgánom boli vyplatené bez vplyvu tvorby a použitia rezerv takto:

	Rok 2019	Rok 2018	Rok 2017	Rok 2016
riadiateľ podniku	42 617 €	42 983 €	40 197 €	36 595 €
dozorná rada	10 051 €	7 638 €	11 200 €	6 111 €



Spôsob odmeňovania štatutárnych orgánov sa riadi mandátnou zmluvou. V roku 2018 boli riaditeľovi podniku vyplatené ročné odmeny z podielu na zisku podniku vo výške 2 107 €, členom dozornej rady boli vyplatené odmeny zo zisku vo výške 684 €.

2.6. Obhospodarovanie a využívanie pozemkov

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik ku dňu 31.12.2019 obhospodaruje celkom 23 982 ha lesných pozemkov. Z tejto výmery je 19 393 ha vo vlastníctve štátu. Na základe zmluvného nájmu nie sú obhospodarované žiadne lesné pozemky známych vlastníkov.

Na základe osobitného predpisu podnik obhospodaroval 2 889 ha lesných pozemkov.

V súčasnosti podnik eviduje 1 495 ha lesných pozemkov v súdnom spore. Predpokladáme, že tieto pozemky po ukončení súdnych sporov budú štátne. Usporiadanie vlastníckych vzťahov v zmysle reštitučných zákonov sa doposiaľ neuskutočnilo. Hlavne z dôvodov nenaplnenia právnych náležitostí zo strany vlastníkov. Zostáva vysporiadať najmä drobné súkromné vlastníctvo, usporiadanie bude možné až po odstránení existujúcich právnych, technických a ekonomických bariér. Na užívanie a obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy má podnik uzavreté nájomné zmluvy.

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2019

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, Ulič, za účtovný rok 2019 vykázal zisk pred zdanením vo výške 90 647 €. Po úprave o odloženú daň z príjmu predstavuje zisk po zdanení čiastku 72 905,17 €.

Navrhujeme zisk po zdanení dosiahnutý za rok 2019 použiť v súlade s § 4 Nariadenia vlády SR č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov takto:

- c) doplnením rezervného fondu podniku vo výške 5% zo zisku po zdanení, teda v sume 3 645,24 €,
- d) prevodom do nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 69 259,93 €.

Súčasne navrhujeme vyrovať neuhradenú stratu minulých rokov podniku, ktorá ku 31.12.2019 predstavuje sumu 115 156,80 € a ktorá vznikla doúčtovaním rezervy na náklady na advokátske služby v rokoch 2018 a 2019 v súdnom spore proti Ing. Štefan Bosák a spol. vedenom na Okresnom súde v Humennom pod spisovou značkou 5C/69/2010, a to použitím zdrojov v nerozdelenom zisku v sume 115 156,80 €.

Nerozdelený zisk podniku, po doplnení zdrojov zo zisku za rok 2019, bude predstavovať sumu 166 573,36 € a po vyrovnaní neuhradenej straty bude jeho zostatok v sume 51 416,56 €.

4. Ostatné oblasti a činnosti

4.1. Náklady na výskum a vývoj

Podnik na tieto činnosti nemá žiadne náklady ani túto činnosť dlhodobo nevykonáva.

4.2. Ochrana prírody a vplyv činností podniku na životné prostredie

Ochranu prírody podnik chápe ako súbor komplexných opatrení zameraných na zachovanie zdravej ľudskej spoločnosti. Predpokladom zabezpečenia je rešpektovanie prírodných zákonitostí. Podnik súčasnú i perspektívnu činnosť zameriava tak, aby svojou ekonomickou aktivitou neprekročil limity únosného zaťaženia, ale aby sa vytvárali ekologicky stabilné podmienky životného prostredia. Obetavou prácou celej generácie lesníkov ako aj ich blízkeho vzťahu k prírode sa v tomto kúsku Slovenska zachovalo územie s mimoriadnymi prírodnými hodnotami.



Na území obhospodarovanom podnikom bolo vyhlásených sedem národných a dvanásť prírodných rezervácií. Takmer celé obhospodarované územie podniku sa nachádza v Národnom parku Poloniny. Podnik sa obmedzeniam z toho vyplývajúcich prispôbil a rozhodujúcou mierou sa podieľa na starostlivosti o dané územie. Dôkazom toho je, že podniku nebola uložená pokuta, ani sa nevedie správne konanie zo strany orgánov na úseku životného prostredia.

Podnik vlastní certifikát trvalo udržateľného hospodárenia lesov podľa schémy PEFC čo len potvrdzuje, že podnik v lesoch hospodári trvalo udržateľným spôsobom.

4.3. Významné riziká a neistoty v budúcich obdobiach

Negatívne riziká a neistoty v nasledujúcom období, ktoré by mohli ovplyvniť ekonomicko-obchodnú situáciu podniku očakávame v týchto skutočnostiach:

- obmedzením bežného hospodárenia z dôvodu ochrany prírody v lokalite „Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy“, NP Poloniny, územia NATURA 2000, chránené vtáčie územia Bukovské vrchy a Laborecká vrchovina a územia európskeho významu bez poskytnutia kompenzácií v lesnej aj poľnohospodárskej výrobe
- obmedzením hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany vodárenskej nádrže na pitnú vodu – VN Starina; obmedzenia v pásme ochrany vysokotlakového rozvodu vody v katastrálnom území obce Ulič
- zvyšujúci sa priemerný vek zamestnancov a nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily.

4.4. Udalosti osobitného významu

Od dátumu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, t.j. od 31.12.2019 do dátumu vyhotovenia tejto výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali zmeniť vykázaný stav majetku a záväzkov k 31.12.2019 a hospodárske výsledky za rok 2019

4.5. Ostatné zákonné náležitosti výročnej správy

- Spoločnosť sa nezahrnuje do konsolidovanej účtovnej závierky
- Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na vedu a výskum.
- Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

5. Predpokladaný vývoj činnosti podniku

Podnik v roku 2019 dosiahol kladný hospodársky výsledok – zisk pred zdanením 90 647 €. Zisk po zdanení je vo výške 72 905 €. K tvorbe ziskového hospodárskeho výsledku za rok 2019 prispelo znižovanie nákladov a optimalizácia výroby.

V roku 2020 očakávame realizáciu týchto projektov:

- Ukončenie rekonštrukcie maštálí pre hovädzí dobytok v náklade 1.170 tis. € spolufinancovaná zo štátneho rozpočtu SR sumou 800 tis. €,



- Ukončenie výstavby separátora hnojovice v náklade 766 tis. € spolufinancovaná zo štátneho rozpočtu SR sumou 500 tis. €,
- Začiatok stavebných prác - rekonštrukcia cyklotrasy „ Z Polonín do Bieszczadov “ na území Východných Karpát – I. etapa v náklade 1.178 tis. € spolufinancovaná z programu Interreg sumou 1.120 tis. €,

Pre rok 2020 má podnik vypracovaný podnikateľský zámer, ktorého úlohou je dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku.

Ziskové hospodárenie plánuje v roku 2020 dosiahnuť aj týmito stimulmi:

- použitím finančných zdrojov z fondov Európskej únie, štátneho rozpočtu SR a vlastným zdrojov vytvorených z odpisov hmotného majetku na rekonštrukciu objektov a obstaranie výkonných a moderných technológií, ktoré v konečnom dôsledku zabezpečia úsporu nákladov;
- udrжанím stavov a modernizáciou chovu dojníc a prevodom časti stáda na chov kráv bez trhovej produkcie mlieka,
- znížením nákladov na nákup komponentov a výživových doplnkov do kŕmnych zmesí pre dobytok,
- zlepšením organizácie práce a efektívneho využitia pracovného času .

Pokiaľ sa dodrží plánovaný objem ťažby drevnej hmoty a plánovaná cenová úroveň na trhu s produkciou, ktorú podnik ponúka , potom sú všetky predpoklady, že podnikateľský zámer na rok 2020 bude naplnený a podnik dosiahne plánovaný zisk.

Podnik je rozhodujúcim zamestnávateľom v podmienkach poloninského regiónu a jeho víziou je udržať a rozvíjať integrované obhospodarovanie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu. V oblasti ľudských zdrojov udržiava stabilnú zamestnanosť a priemerné mesačné zárobky na pracovníka majú vzostupný medziročný trend, v ktorom chceme pokračovať aj v budúcom období.

Prílohy:

1. Vývoj stavu majetku a záväzkov, vývoj tržieb a nákladov
2. Vybrané ukazovatele zámeru na rok 2020
3. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2019

V Uliči, Marec 2020

Ing. Peter Šiška

riaditeľ podniku



VÝVOJ STAVU MAJETKU, ZÁVÄZKOV A VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA V €

Príloha č. 1

SKRÁTENÉ VÝKAZY	2016	2017	2018	2019
VÝSLEDOVKA - Tržby celkom	5 290 995	5 523 119	6 026 029	5 696 290
Čistý obrat	0	0	6 800 779	6 511 887
Výnosy z hospodárskej činnosti	6 486 759	6 885 883	7 373 110	7 361 664
Tržby z predaja tovaru	0	0	0	0
Tržby z predaja vlastných výrobkov	5 096 855	5 405 731	5 877 188	5 463 957
Tržby z predaja služieb	194 140	117 388	148 841	232 333
Zmeny stavu vnútroorganiz. zásob	-1 220	36 916	26 531	203 359
Aktivácia	434 336	508 418	525 011	578 799
Tržby z predaja dl. majetku a materiálu	56 312	37 553	41 594	78 142
Ostatné výnosy z hospodár. činnosti	706 336	779 877	753 945	805 074
Náklady na hospodársku činnosť	6 434 337	6 710 672	7 223 873	7 253 413
Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	0	0	0	0
Spotreba materiálu, energie a neskl. dod.	1 496 274	1 482 088	1 568 218	1 543 745
Opravné položky k zásobám	0	0	0	0
Služby	1 273 384	1 520 780	1 542 978	1 704 220
Osobné náklady	2 857 415	2 847 559	3 297 592	3 157 931
Dane a poplatky	107 924	115 504	117 852	118 663
Odpisy a opr. pol. k hm./nehm. maj.	645 037	661 060	603 616	646 564
Zostatková cena dl. majetku a materiálu	28 797	21 420	33 144	42 849
Výsledok z hospodárskej činnosti	52 422	175 211	149 237	108 251
Pridaná hodnota	2 954 453	3 065 585	3 466 375	3 230 483
Výsledok z finančnej činnosti	-1 454	-1 565	-9 367	-17 604
Výsledok hospodárenia po zdanení (+/-)	88 073	130 638	105 373	72 905

AKTÍVA CELKOM	27 189 929	27 512 132	28 262 071	29 221 710
Neobežný majetok	24 609 749	24 349 230	24 359 564	25 414 211
Dlhodobý nehmotný majetok	1 864	12 278	19 774	38 581
Dlhodobý hmotný majetok	24 607 885	24 336 952	24 339 790	25 375 630
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	2 577 659	3 158 510	3 897 249	3 801 349
Zásoby	836 665	864 598	863 867	1 174 230
Dlhodobé pohľadávky	12 452	0	8 283	9 736
Krátkodobé pohľadávky	1 207 697	819 894	1 310 378	1 013 981
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0	0
Finančné účty	520 845	1 474 018	1 714 721	1 603 402
Časové rozlíšenie	2 521	4 392	5 258	6 150

PASÍVA CELKOM	27 189 929	27 512 132	28 262 071	29 221 710
Vlastné imanie	26 476 447	26 595 396	26 603 094	26 657 471
Základné imanie	27 624 840	27 624 840	26 577 176	26 577 176
Výsledok hospodárenia min. rokov	-1 775 910	-1 703 930	-85 988	-4 412
Výsledok hospodárenia po zdanení	88 073	130 638	105 373	72 905
Záväzky	713 482	916 736	1 158 977	1 264 239
Dlhodobé záväzky	22 414	49 813	33 375	69 192
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0
Bankové úvery dlhodobé	0	0	0	197 219
Krátkodobé záväzky	418 078	541 250	483 640	731 653
Krátkodobé rezervy	272 990	325 673	641 962	116 175
Bežné bankové úvery	0	0	0	150 000
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	500 000	1 300 000



VYBRANÉ UKAZOVATELE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU NA ROK 2020

Príloha č. 2

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť roka 2018	Skutočnosť roka 2019	Plán roka 2020
Pestovná činnosť	€	239 719	178 170	125 000
Ťažba dreva	m ³	85 857	82 970	75 000
v tom: prebierky	ha	991	1 148	991
Dodávky dreva + vl. spotreba	m ³	84 808	78 126	75 000
Stavy HD celkom	ks	754	794	794
v tom: kravy chovné	ks	341	339	345
Dodávka mlieka	l	1 970 992	2 130 671	2 165 000
Tržby a výnosy spolu	€	7 373 110	7 361 664	7 129 051
v tom: za vl. výrobky a služby	€	6 026 029	5 696 290	5 470 120
Náklady spolu	€	7 223 873	7 271 017	7 064 051
v tom : výrobná spotreba	€	3 111 196	3 248 039	3 248 300
osobné náklady	€	3 297 592	3 157 931	2 982 000
Hospodársky výsledok pred zdanením	€	139 870	90 647	65 000
Obstaranie DHM	€	536 735	1 425 670	638 217
Počet zamestnancov	osôb	193	180	175
Priem. mesačný zárobok	€	932,58	1004,81	890,48